

ПРИВЛЕЧЕНО

ПРИВЛЕЧЕНО

Дата 07 MAY 2018

IZMENJENI UNAPRED PRIPREMLJENI PLAN REORGANIZACIJE (PREČIŠĆEN TEKST)

od 05. maj 2018. godine

“DUNAV AKCIONARSKO DRUŠTVO SMEDEREVO”

PODNOŠILAC-STEČAJNI DUŽNIK:
07163070, PIB: 101604234;

DUNAV AKCIONARSKO DRUŠTVO SMEDEREVO, 17. oktobar 12, matični broj:

Sadržaj:**Strana:**

3	<i>Pravni osnov</i>
5	<i>kratak uvod u kojem su uopšteno objašnjeni delatnost koju stečajni dužnik obavlja i okolnosti koje su dovele do finansijskih teškoća;</i>
7	<i>popis mera i sredstava za realizaciju plana, kao i detaljan opis mera koje je potrebno preduzeti i način na koji će se reorganizacija sprovesti;</i>
11	<i>detaljna lista poverilaca sa podelom na klase poverilaca i kriterijume na osnovu kojih su klase formirane;</i>
28	<i>visina novčanih iznosa ili imovina koja će služiti za potpuno ili delimično namirenje prema klasi poverilaca, uključujući i obezbeđene i neobezbeđene poverioce, kao i sredstva rezervisana za poverioce osporenih potraživanja, postupak za izmirenje potraživanja i vremensku dinamiku plaćanja;</i>
28	<i>opis postupka prodaje imovine, uz navođenje imovine koja će se prodavati sa založnim pravom ili bez njega i namenu prihoda od takve prodaje;</i>
29	<i>rokovi za izvršenje plana reorganizacije i rokovi za realizaciju glavnih elemenata plana reorganizacije, ako ih je moguće odrediti;</i>
29	<i>jasno naznačenje da se usvajanjem plana reorganizacije sva prava i obaveze poverilaca iz plana definišu isključivo u skladu sa odredbama usvojenog plana, uključujući i situaciju u kojoj plan nije u potpunosti izvršen, odnosno u kojoj se izvršenje plana obustavlja;</i>
30	<i>spisak članova organa upravljanja i iznos njihovih naknada;</i>
30	<i>spisak stručnjaka koji će biti angažovani i iznos naknada za njihov rad;</i>
31	<i>ime nezavisnog stručnog lica koje će pratiti sprovođenje plana u interesu svih poverilaca obuhvaćenih planom i način na koji će to lice obavestavati poverioce o sprovođenju plana reorganizacije, kao i iznos i dinamiku isplate nagrade za njegov rad;</i>
31	<i>godišnje finansijske izveštaje za prethodne tri godine sa mišljenjem revizora ako su bili predmet revizije;</i>
31	<i>finansijske projekcije, uključujući projektovani bilans uspeha, bilans stanja i izveštaj o novčanim tokovima za period izvršenja plana reorganizacije;</i>
36	<i>procena novčanog iznosa koji bi se dobio unovčenjem imovine sprovođenjem bankrotstva;</i>
37	<i>datum početka primene plana reorganizacije;</i>
37	<i>rok sprovođenja plana koji ne može biti duži od pet godina;</i>
37	<i>predlog za imenovanje stečajnog upravnika i članova Komisije poverilaca ako je planom predviđeno njihovo angažovanje.</i>
39	<i>Odredba kojom se određuje da će potraživanje poverioca koje nije obuhvaćeno odredbama plana o namirenju poverilaca biti namireno na isti način i pod istim uslovima kao potraživanja drugih poverilaca njegove klase;</i>
39	<i>potpisana izjavu većinskih poverilaca po vrednosti potraživanja svake planom predviđene klase da su saglasni sa sadržinom plana i spremni da glasaju za njegovo usvajanje;</i>
39	<i>izjava stečajnog dužnika o verodostojnosti podataka i informacija navedenih u planu;</i>
39	<i>podaci o postupku pripreme plana reorganizacije, uključujući i podatke o poslatim obaveštenjima, dostupnosti informacija poveriocima i toku pregovora;</i>
40	<i>vanredni izveštaj revizora sa stanjem poslovnih knjiga utvrđenim najkasnije 60 dana pre dana podnošenja unapred pripremljenog plana reorganizacije sudu, sa pregledom svih potraživanja i procentualnim učešćem svakog poverioca u odgovarajućoj klasi plana;</i>
40	<i>izjava revizora ili licenciranog stečajnog upravnika da je unapred pripremljen plan reorganizacije izvodljiv;</i>
40	<i>kratak izveštaj o očekivanim bitnim događajima u poslovanju nakon dana sačinjavanja plana i pregled obaveza čije se dospeće očekuje u narednih 90 dana, kao i načina namirenja tih obaveza</i>

PRAVNI OSNOV

ovlašćeni

podnosilac plana: Shodno odredbi iz člana 158. stav 3. Zakona o stečaju, ovaj unapred pripremljeni plan reorganizacije podnosi stečajni dužnik kao ovlašćeni podnosilac plana.

stečajni razlog:

Stečajni dužnik iz objektivnih razloga nije ispoštovao odredbe pravnosnažno usvojenog plana reorganizacije i bitno je ugrozio sprovođenje plana (rešenje PS Požarevac 5 St 15/2013 od 15.11.2013. godine pravnosnažno od dana 15.01.2014. godine) te je shodno odredbi iz člana 11. stav 2. tačka 4. Zakona o stečaju ispunjen stečajni razlog. Dodatno, računi stečajnog dužnika se od dana 29.01.2018. godine nalaze u blokadi s obzirom da isti blagovremeno ne može da odgovori svojim obavezama, odnosno postoji i trajnija nesposobnost plaćanja jer dužnik ne može da odgovori svojim obavezama u roku od 45 dana od dana dospelosti obaveze. Navedeni stečajni razlozi utvrđeni su izveštajem lica zaduženog za praćenje realizacije aktuelnog plana reorganizacije odnosno izvodom sa sajta NBS.

sadržina plana:

Unapred pripremljen plan reorganizacije stečajnog dužnika koncipiran je shodno odredbi iz člana 156. Zakona o stečaju te shodno odredbama Pravilnika o načinu sprovođenja reorganizacije unapred pripremljenim planom reorganizacije i sadržini tog plana.

mere za realizaciju

Plana: Mere za realizaciju unapred pripremljenog plana reorganizacije predloženo su shodno odredbi iz člana 157. Zakona o stečaju.

Prilozi uz UPPR:

1. **izjava revizora** da je unapred pripremljen plan reorganizacije izvodljiv;
2. **potpisane izjave većinskih poverilaca po vrednosti svake planom predviđene klase da su upoznati sa sadržinom plana i da su spremni da glasaju za usvajanje plana** – obavezan prilog shodno odredbi iz člana 156. Stav 4. Tačka 2. Zakona o stečaju te odredbom iz člana 3. Pravilnika o načinu sprovođenja reorganizacije unapred pripremljenim planom reorganizacije i sadržini tog plana
3. **godišnji finansijski izveštaji za prethodne tri godine sa mišljenjem revizora** - obavezan prilog shodno odredbi iz člana 156. stav 1. tačka 11. Zakona o stečaju;
4. **vanredni izveštaj revizora** sa stanjem poslovnih knjiga na dan 31.10.2017 godine – obavezan prilog shodno odredbi iz člana 156. stav 4. tačka 5. Zakona o stečaju
5. **procena vrednosti imovine stečajnog dužnika kao i procenu novčanog iznosa namirenja koje bi se ostvario sprovođenjem bankrotstva i sprovođenjem reorganizacije za svaku od klasa poverilaca posebno, izrađenu od strane ovlašćenog stručnog lica (procenitelja) u skladu sa nacionalnim standardima za upravljanje stečajnom masom.**
6. **izjava stečajnog dužnika o verodostojnosti podatka i informacija navedenih u planu** – obavezan prilog shodno odredbi iz člana 156. stav 4. tačka 3. Zakona o stečaju te odredbom iz člana 4. Pravilnika o načinu sprovođenja reorganizacije unapred pripremljenim planom reorganizacije i sadržini tog plana
7. **izjava revizora da je uppr izvodljiv** - obavezan prilog shodno odredbi iz člana 156. stav 4. tačka 6. Zakona o stečaju;

povezana lica: prilikom izrade unapred pripremljenog plana reorganizacije podnosilac je posebno vodio računa o odredbama koje se odnose na povezana lica, tačnije o sledećim odredbama materijalnog prava

Izvod iz zakona o stečaju

Povezana lica
Član 125.

Povezanim licima stečajnog dužnika u smislu ovog zakona smatraju se:

- 1) direktor, član organa upravljanja ili organa nadzora stečajnog dužnika;
- 2) član stečajnog dužnika koji za njegove obaveze odgovara celokupnom svojom imovinom;
- 3) član ili akcionar sa značajnim učešćem u kapitalu stečajnog dužnika;
- 4) pravno lice koje stečajni dužnik kontroliše u smislu zakona kojim se uređuju privredna društva;
- 5) lica koja zbog svog posebnog položaja u društvu imaju pristup poverljivim informacijama ili imaju mogućnost da se upoznaju sa finansijskim stanjem stečajnog dužnika;
- 6) lice koje je faktički u poziciji da vrši značajniji uticaj na poslovanje stečajnog dužnika;
- 7) lice koje je srodnik po krvi u pravoj liniji bez obzira na stepen ili u pobočnoj liniji do četvrtog stepena srodstva, srodnik po tazbini do drugog stepena srodstva ili bračni drug fizičkih lica iz tač. 1), 2), 3), 5) i 6) ovog člana.

Glasanje i usvajanje
Član 165. stav 6)

Stečajni sudija može naložiti ili odobriti formiranje jedne ili više dodatnih klasa u sledećim slučajevima:

- 1) ako su stvarne i suštinske karakteristike potraživanja takve da je opravdano formiranje posebne klase;
- 2) ako su sva potraživanja u okviru predložene posebne klase u značajnoj meri slična, izuzimajući klase formirane iz administrativnih razloga u skladu sa stavom 6. ovog člana.

Lica povezana sa stečajnim dužnikom, u smislu ovog zakona, osim lica koja se u okviru svoje redovne delatnosti bave davanjem kredita, čine posebnu klasu poverilaca i ne glasaju o planu reorganizacije. U slučaju plana reorganizacije podnetog u stečajnom postupku, potraživanja povezanih lica namiruju se na isti način i pod istim uslovima kao potraživanja iz klase stečajnih poverilaca prema isplatnom redu u koje je razvrstano njihovo potraživanje.

Na osnovu navedenih pravila materijalnog prava, podnosilac plana konstatuje da postoji jedno lice koje se smatra povezanim licem i to **COKA DOO VUČAK**.

1. KRATAK UVOD U KOJEM SU UOPŠTENO OBJAŠNjeni DELATNOST KOJU STEČAJNI DUŽNIK OBAVLJA I OKOLNOSTI KOJE SU DOVELE DO FINANSIJSKIH TEŠKOĆA**1.1 osnovni podaci i opis delatnosti društva**

Osnovni podaci o Društvu:

Poslovno ime društva:	DUNAV AKCIONARSKO DRUŠTVO SMEDEREVO
Skraćeno poslovno ime društva:	DUNAV AD
Pravna forma:	AKCIONARSKO DRUŠTVO
Sedište:	17. OKTOBAR 12, Smederevo
Poreski identifikacioni broj:	101604234
Matični broj pravnog lica:	07163070
Naziv osnovne delatnosti:	Iznamljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
Šifra osnovne delatnosti:	68.20

Ukupan upisani i uplaćeni novčani kapital društva iznosi 274.117.000,00 dinara, a upisani i uneti nenovčani kapital društva iznosi 11.951.000,00 dinara. Društvo je organizovano kao akcionarsko društvo sa ukupnim brojem akcija 286.068 od čega je 66.340 akcija u vlasništvu fizičkih lica i 219.728 akcija u vlasništvu pravnih lica. U strukturi kapitala nema nema akcionara sa značajnim učešćem.

1.2 istorijat i opis okolnosti koje su dovele do finansijskih teškoća

Nastanak i osnivanje Trgovinskog preduzeća „DUNAV” a.d. Vučak, vezuje se za 1949. godinu, kada je osnovano prvo Gradsko trgovinsko preduzeće „Napredak “, koje je kao samostalno preduzeće postojalo do 1961. godine. Posle ubrzanog razvoja trgovine i integracionih procesa u Smederevu, 1961. godine dolazi do integracije „Napretka”, „Ravnog gaja “ i „Robnog magazina” u jedinstvenu trgovinsko preduzeće „Ravni gaj”.

Uporedo sa poslovanjem ovog preduzeća, na području grada i opštine poslovala su trgovinska preduzeća „Plamen” i „Metalurgija” koja su se posle niza sopstvenih transformacija 1965. godine integrisali u jedinstveno preduzeće „Metalurgija”.

Stvaranjem povoljnog privrednog ambijenta dva najveća preduzeća u oblasti trgovine na području opštine - „Ravni Gaj” i „Metalurgija”, ista su se 1974. godine integrisali u jedinstveno preduzeće pod nazivom Trgovinska radna organizacija „DUNAV”.

Od tada „Dunav” postaje nosilac razvoja savremene trgovine ne samo na području opštine već svoje kapacitete locira na području Srbije od Novog Sada do Lebane. „Dunav” postaje pouzdani poslovni partner velikog broja preduzeća na prostoru bivše države i jedna od većih trgovinskih kuća u zemlji.

Ozbiljne privredne teškoće krajem osamdesetih i početkom devedesetih godina, bitno su uticale na ekonomski položaj preduzeća. U godinama hiperinflacije Dunav gubi obrtni kapital i prvi put od svog postojanja zapada u krizu, bez mogućnosti da uposli kapacitete, sa viškom zaposlenih i bez obrtnog kapitala. Napori da se opstane i obezbedi održivi nivo poslovne aktivnosti, među prvim trgovinama uvodi nove načine poslovanja, lizing i franšizing.

Svojinsku transformaciju u skladu sa važećim propisima sprovodi 1991. godine i postaje Deoničko društvo u mešovitoj svojini „Dunav” (DD „DUNAV “ Smederevo), sa odnosom društvenog i deoničkog kapitala 52% prema 48%, da bi nakon revizije započete privatizacije, u 1995. godini, odnos društvenog i deoničkog kapitala bio uspostavljen u odnosu 97% društveni i 3% deonički kapital.

Prilagođavajući svoje poslovanje i organizaciju otežanim uslovima privređivanja 90-tih godina, a u skladu sa Zakonom o preduzećima, u novembru 1996. godine DD „DUNAV “ osniva četiri Društva sa ograničenom odgovornošću (DOO). Tako su formirana Društva: DOO „Dunav – Metalurgija”, DOO „Dunav – Prehrana”, DOO „Dunav – Tekstil” i DOO „Dunav -TiZ”.

Društva su podeljena po predmetnoj delatnosti. Osnivač im je preneo pravo korišćenja i upravljanja bez prava na vlasništvo nad kapitalom. Osnivač je zadžao kontrolu nad upravljanjem u smislu većinskog članstva u Upravnim odborima Društava sa ograničenom odgovornošću. Društva su postala Zavisna društva u odnosu na Dunav koji je Matično preduzeće.

Usaglašavanje sa Zakonom o privrednim društvima sprovedeno je 2006. godine, i to u delu upravljačke strukture i osnovačkog uloga u DOO. Zakonom, osnivač nije bio u obavezi usaglašavanja, pošto je bio u postupku privatizacije, pa je usaglasio samo svoj kapital a organizacija osnivača je uređena prema Zakonu o preduzećima.

Po Zakonu o privatizaciji iz 2001. preduzeće se nalazilo u postupku privatizacije od 2002. godine, pa sve do početka 2008. Preduzeće je prodato na 214. javnoj aukciji u Agenciji za privatizaciju 22.02.2008. godine, kupcu Milici Stanković, fizičkom licu iz Smedereva.

Nakon privatizacije „Dunav “ zauzima značajni deo tržišta na teritoriji Smedereva, Podunavsko-Braničevskog okruga. U tom periodu izvršena su značajna ulaganja u gradnju, adaptaciju i nabavku nove opreme kako bi se približili novim standardima savremene maloprodaje. Od malih i srednjih formata maloprodajnih objekata, do velikih formata koji karakterišu velike trgovinske lance. Prevršenom isplatom kupoprodajne cene i ispunjene su sve ugovorne obaveze 02. 08. 2011. godine, kada je okončana privatizacija TP “Dunav”.

U periodu oko 2010. godine društvo se suočilo sa finansijskim teškoćama a okolnosti koje su dovele do toga su:

1. Izmirenje obaveza iz predprivatizacionog perioda
 - a. zarade, porezi i doprinosi i kamate
 - b. obaveze prema javnim preduzećima i drugim dobavljačima
2. Osavremenjivanje maloprodajnih kapaciteta, izgradnja i adaptacija građevinskih objekata i nabavka opreme, kupovina objekata na ciljnom tržištu u skladu sa usvojenom strategijom razvoja maloprodaje velikih formata. Navedene aktivnosti najvećim delom su finansirane iz pozajmljenih sredstava. Ovim ulaganjima treba dodati i kupovinu udela (100%) u fabrici kartonske ambalaže u Odžacima.
3. Krajem 2010. godine realizacijom transakcije sa Merkatorom S (u zakup su izdati objekti maloprodaje na 15 godina) redefinisana je prethodna strategija širenja maloprodajne mreže na maloprodajne formate do 200 m². Projektovani prihodi iz aktivnosti maloprodaje nisu realizovani u svom punom kapacitetu zbog pogoršanog privrednog ambijenta (pad kupovne moći, oštra konkurencija velikih trgovinskih lanaca i sl.)
4. Kao posledica nepovoljnih privrednih kretanja došlo je do neodrživosti jednog broja zaključenih ugovora o zakupu, koji su se reflektovali u zahtevima za smanjenjem zakupa i raskidima ugovora.
5. Nemogućnost ostvarenja projektovanih prihoda iz investicionih aktivnosti – prodaja imovine usled kretanja na tržištu nekretnina.
6. Kašnjenja u restruktuiranju kredita kod banaka.

Kao rezultat toga, sproveden je postupak reorganizacije u skladu sa unapred pripremljenim planom reorganizacije koji je potvrđen rešenjem Privrednog suda u PS Požarevcu 5 St 15/2013 od 15.11.2013. godine (pravnosnažno od dana 15.01.2014. godine). Od tog momenta, društvo stabilizuje svoje poslovanje sve do sredine 2017, godine kada ponovo zapada u finansijske teškoće usled pada

prihoda od zakupnine i prodaje robe. Usled tih teškoća dolazi do nepostupanja po već usvojenom planu reorganizacije te Društvo želi da izbegne stečaj i odnose sa poveriocima uredi u skladu sa ovim UPPR-om.

S obzirom da se Društvo bavi iznajmljivanjem valstutih i iznajmljenih nekretnina kao i poslovima prodaje kartonske ambalaže, te da je za opstanak poslovanja krucijalno zaključenje povoljnih ugovora o zakupu, problemi u poslovanju privrednog društva Merkator S i poslovne grupacije Agorkor u celini doveli su i do problema u poslovanju stečajnog dužnika.

Društvo je predvidevši negativan finansijski trend, pokušalo u bilateralnim pregovorima sa poveriocima da iznađe rešenje za nastale probleme, te se obratilo najznačajnijim poveriocima sa predlogom za pregovore oko olakšanja pozicije dužnika.

Pored činjenice da je većina poverilaca reagovala sa generalnom spremnošću na olakšanje pozicije dužnika, iznet je i zajednički stav poverilaca da bi najbolje formalno rešenje za nove uslove otplate dugovanja bilo usvajanje novog unapred pripremljenog plana reorganizacije pred nadležnim sudom.

2. POPIS MERA I SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANA, KAO I DETALJAN OPIS MERA KOJE JE POTREBNO PREDUZETI I NAČIN NA KOJI ĆE SE REORGANIZACIJA SPROVESTI;

Predloženi Plan reorganizacije ima sledeće osnovne ciljeve:

- namirenje potraživanja poverilaca na najpovoljniji mogući način
- dugoročni finansijski oporavak Društva i nastavak njegovog poslovanja

Na tim osnovama definisane su mere i sredstva koja omogućavaju njegovu uspešnu realizaciju.

Postizanje ovih ciljeva će biti realizovano kroz mere i sredstva operativnog i finansijskog restrukturiranja kompanije.

Mere za realizaciju plana reorganizacije su:

a) predviđanje otplate u ratama, izmena rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja ili instrumenta obezbeđenja

Unapred pripremljen plan reorganizacije predviđa reprogram kao meru za namirenje klasa III i IV, i IVa. Ova mera je detaljno uređena u okviru odgovarajućeg odeljka za svaku klasu.

b) unovčenje imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja potraživanja;

Plan ne predviđa kao posebnu meru reorganizacije unovčenje imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja potraživanja. Međutim, Društvo može vršiti unovčenje imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja potraživanja u skladu sa poglavljem V ovog plana. Spisak i procene vrednosti celokupne imovine stečajnog predstavljaju prilog ovog plana.

c) zatvaranje pogona ili promena delatnosti;

Ovaj plan ne predviđa meru zatvaranja pogona ili promene delatnosti ali tu promenu Društvo može izvršiti u slučaju potrebe a radi poštovanja obaveza predviđenih ovim planom uz saglasnost Komisije poverilaca.

d) raskid ili izmena ugovora;

Ovaj plan ne predviđa posebnu meru raskida ili izmene postojećih važećih ugovora te su svi zaključeni ugovori mogu izmeniti ili raskinuti u opštem zakonskom režimu.

e) otpust duga;

Ovaj plan predviđa meru delimičnog otpusta duga za poverioce klase III, IV, IVa tj. različne, stečajne neobezbeđene poverioce, kao i poverioce povezana lica i to u iznosu od 30 % od duga utvrđenog na datum 31.10.2017. godine kao dan preseka. Dužnik i poverioci biće ovlašćeni i obavezni na osnovu ovog plana odnosno pravnosnažnog rešenja nadležnog suda kojim se usvaja UPPR izvrše korekciju stanja duga u poslovnim knjigama. Smatraće se da je dug otpušten u iznosu predviđenom ovim planom na dan pravnosnažnosti rešenja suda kojim se usvaja UPPR.

f) izvršenje, izmena ili odricanje od založnog prava;

Ovaj plan ne predviđa meru izvršenja, izmene ili odricanja od založnog prava te se pomenute radnje mogu vršiti u opštem zakonskom režimu.

g) davanje u zalog opterećene ili neopterećene imovine;

Društvo ima pravo da daje u zalog neopterećenu i opterećenu imovnu kao sredstvo obezbeđenja izvršenja ugovora o kreditu, zajmu ili trećem pravnom poslu kojim se obezbeđuju sredstva za tekuću likvidnost i/ili za izmirenje obaveza iz ovog UPPR-a.

h) pretvaranje (konverzija) potraživanja u kapital;

Društvo kao posebnu meru za realizaciju unapred pripremljenog plana reorganizacije nije predvidelo pretvaranje potraživanja u osnovni kapital Društva ali poverilac ima pravo da u toku sprovođenja ovog plana uputi ponudu Društvu radi pretvaranja svog potraživanja u osnovni kapital. Ukoliko Društvo u roku od 15 dana od dana prijema ponude prihvati ponudu Poverioca, Društvo i poverilac će zaključiti ugovor o pristupanju novog člana na osnovu koga će predmetna konverzija biti izvršena. Neposredno pre zaključenja predmetnog ugovora, Društvo će angažovati nezavisno stručno lice radi sačinjavanja procene kapitala i utvrđivanja visine potraživanja poverioca koji ima nameru pristupanja Društvu.

i) zaključivanje ugovora o kreditu, odnosno zajmu;

Ovaj unapred pripremljeni plan reorganizacije ne predviđa kao posebnu meru zaključivanje ugovora o kreditu odnosno zajmu te Društvo u toku sprovođenja plana može zaključivati ugovore o kreditu odnosno zajmu kao deo tekućeg poslovanja.

j) uslovna potraživanja;

Uslovna potraživanja su potraživanja poverilaca vezana za odložni uslov shodno članu 87. Zakona o stečaju. Nema poverilaca čija potraživanja su vezana za odložni uslov shodno članu 87. Zakona o stečaju.

k) otpuštanje zaposlenih ili angažovanje drugih lica;

Ovaj plan ne predviđa meru otpuštanja zaposlenih ili angažovanje drugih lica, već se otpuštanje i angažovanje drugih lica može vršiti u skladu sa potrebama poslovanja Društva i prema pravilima propisanim propisima o radnim odnosima.

l) izmene i dopune opštih akata stečajnog dužnika i drugih dokumenata o osnivanju ili upravljanju;

Ovaj plan ne predviđa meru izmene opštih akata stečajnog dužnika ni drugih dokumenata o osnivanju ili upravljanju te se isto može vršiti u skladu sa redovnim zakonskim procedurama.

m) statusne promene;

Društvo kao meru za realizaciju unapred pripremljenog plana reorganizacije nije predvidelo bilo kakvu statusnu promenu predviđenu zakonom o privrednim društvima te se statusne promene u slučaju potrebe mogu vršiti slobodno, uz poštovanje zakonskih procedura.

n) promene pravne forme;

Društvo kao meru za realizaciju unapred pripremljenog plana reorganizacije nije predvidelo promenu pravne forme predviđenu zakonom o privrednim društvima pa se promena pravne forme može vršiti u skladu sa opštim zakonskim pravilima.

o) prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih ili novoosnovanih subjekata;

Društvo kao meru za realizaciju unapred pripremljenog plana reorganizacije nije predvidelo prenos dela ili celokupne imovine na jednog ili više postojećih novoosnovanih subjekata, pa se isto u slučaju potrebe može vršiti bez ikakvih ograničenja a pod opštim uslovima propisanim zakonom.

p) poništavanje izdatih ili izdavanje novih hartija od vrednosti od strane stečajnog dužnika ili bilo kog novoformiranog subjekta;

Ovaj plan predviđa kao meru poništavanje svih izdatih menica od strane stečajnog dužnika na osnovu prethodnih pravnih poslova i izdavanje novih od strane stečajnog dužnika ili bilo kog novoformiranog subjekta.

Radi izbegavanja svake sumnje, poverioci imaju pravo na izdavanje novih menica (i to onoliko broj menica koliko je vratio Društvu) samo pod uslovom da vrate stare menice, a pravnosnažnošću ovog UPPR-a poništavaju se sve do tada izdate menice i menična ovlašćenja za direktno zaduženje računa Društva.

q) druge mere od značaja za realizaciju plana reorganizacije.

Ovaj plan ne predviđa druge mere za reorganizaciju društva.

2.1 MERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

Cilj operativnog restrukturiranja je da se obnovi poslovanje Društva na profitabilan i kvalitetan način kako bi došlo u poziciju da odgovori tržišnim izazovima i da kako kvalitetom tako i cenom i izmenama u organizaciji i internom poboljšanju poslovanja ostvari profitabilno poslovanje u dugoročnom periodu.

Društvo je već ostvarilo saradnju sa nekoliko velikih domaćih i inostranih trgovinskih lanaca koji bi kao zakupci zaključili dugoročne ugovore sa društvom i time obezbedili finansiranje društva i održanje poslovanja u narednom periodu.

2.2 MERE FINANSIJSKOG RESTRUKTURIRANJA

Osim operativnog restrukturiranja, Društvo će, shodno ovom Planu, sprovesti i program finansijskog restrukturiranja što je i centralni deo ovog plana reorganizacije.

Mere finansijskog restrukturiranja podrazumevaju grejs period, reprogram postojećih obaveza kroz delimičan otpis dugovanja i otplatu u ratama, izmenu rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja.

Finansijske projekcije poslovanja Društva nakon usvajanja Plana pokazuju da sa predviđenim prihodima od poslovanja i namirenjem potraživanja Društvo može ostvarivati novčani tok neophodan za izmirenje obaveza prema poveriocima u skladu sa dinamikom predloženom ovim Planom.

U skladu sa članom 156. stav 1. Zakona o stečaju ovim planom će svi Poverioci Društva biti izmireni prema dalje prezentiranim načinima i uslovima namirenja.

Kao izvori namirenja poverilaca će služiti tekuće poslovanje Društva, shodno dalje prezentiranim finansijskim projekcijama, a posebno prema projekcijama gotovinskih tokova Društva.

Rešavanje pitanja obaveza Društva prema poveriocima je dato u daljem tekstu prema klasama poverilaca kako je prethodno definisano za svaku klasu posebno.

Poštujući mišljenje kao i interese svih poverilaca i drugih zainteresovanih strana u ovom postupku, smatramo da su mere ovde istaknute apsolutno neophodne, ukoliko se očekuje uspešna realizacija Plana reorganizacije.

3. DETALJNA LISTA POVERILACA SA PODELOM NA KLASE POVERILACA I KRITERIJUME NA OSNOVU KOJIH SU KLASE FORMIRANE;

uvodne odredbe

Sve predložene klase formirane su isključivo u skladu sa važećim materijalnim pravom pod kojim se posebno podrazumeva Zakon o stečaju, Nacionalni standard broj 6, Pravilnik o načinu sprovođenja reorganizacije unapred pripremljenim planom reorganizacije, i sadržini tog plana te usvojenoj sudskoj praksi tj. stavovima Privrednog apelacionog suda u Beogradu.

U tabelama potraživanja taksativno su navedena sva potraživanja, osnov svakog pojedinačnog potraživanja (po svakoj partiji-ugovoru, posebno) visina svakog pojedinačnog potraživanja zaključno sa 31.10.2017. godine (u eurima, RSD te sa obračunatom kamatom), sredstvo obezbeđenja izvršenja ugovora-kolaterali kao i naziv pravnog lica koje je obezbedio sredstvo obezbeđenja izvršenja ugovora – kolateral.

formiranje klasa poverioca

Prilikom formiranja klasa savetnici su se pridržavali sledećih kriterijuma:

- KLASA I** Klasu I čine **poverioci zaposleni i PU** a klasa je formirana shodno kriterijumu iz člana 54. stav 4. tačka 1. i člana 165. stav 3. Zakona o stečaju.
- KLASA II** Klasu II čine **poverioci javnih prihoda** za potraživanja za poslednja tri meseca a klasa je formirana shodno kriterijumu iz člana 165. stav 3. a u vezi odredbe iz člana 54. stav 4. tačka 2. Zakona o stečaju tj u klasi II su potraživanja drugog isplatnog reda
- KLASA III** Klasu III čine **razlučni poverioci**, a klasa je formirana shodno kriterijumu iz člana 165. stav 3. a u vezi sa članom 49. Zakona o stečaju.
- KLASA IV** Klasu IV čine **stečajni neobezbeđeni** poverioci a klasa je formirana shodno kriterijumu iz člana 165. stav 3. a u vezi sa članom 54. stav 4. tačka 3) Zakona o stečaju
- KLASA IVa** Klasi IVa čine **poverioci povezana lica** a klasa je formirana shodno kriterijumu iz člana 165. stav 7. Zakona o stečaju.

U nastavku je tabela u kojoj je prikazana kompletna lista svih poverilaca Društva sa iznosima njihovih potraživanja izraženih u dinarima i u evrima.

LISTA POTRAŽIVANJA POVERILACA

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR
1	L&N CO DOO BEOGRAD	418.768.629,49	3.509.811,78
2	BEST PRICE DOO VELIKA PLANA	370.772.857,60	3.107.546,39
3	AD "BANCA INTESA"SMEDEREVO	290.062.577,93	2.431.091,97
4	TRGOVINA NAPRED DOO VELIKA PLANA	240.168.317,35	2.012.914,84
5	ANDREJ INVEST DOO SMEDEREVO	150.027.091,67	1.257.417,14
7	LANA DOO BEOGRAD	101.370.167,36	849.610,46
8	KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD	65.685.023,17	550.523,73
9	COKA DOO VUCAK	64.270.553,88	538.668,68
10	EVASIONE DOO	49.818.170,01	417.539,39
11	MERCATOR-SDOO	17.641.727,53	147.860,03

12	SBERBANK SRBIJA AD	16.319.127,74	136.774,97
13	STEP TRANS DOO	8.814.910,67	73.880,12
14	JP EPS BEOGRAD	6.160.158,12	51.629,93
15	VICTORY SOLUTIONS DOO	5.272.948,91	44.193,99
16	GRADSKA UPRAVA SMEDEREVO - UPPR	2.826.646,98	23.690,88
17	GOC UGOSTITELJSKO PREDUZECE,A.D	2.749.446,37	23.043,84
18	Ministarstvo finansija - Poreska uprava	2.710.190,00	22.714,83
19	JP GREJANJE SMEDEREVO	1.564.742,01	13.114,52
20	TEHNOPAPIR DOO BEOGRAD	912.439,08	7.647,40
22	JKP"VODOVOD" SMEDEREVO	632.321,46	5.299,66
23	JIM TIM DOO	568.999,99	4.768,94
24	VOJVODJANSKA BANKA	566.019,40	4.743,96
25	TP MLAVA AD VUCAK	515.550,42	4.320,97
26	JP TOPLIFIKACIJA POZAREVAC	307.425,76	2.576,62
27	IGOR ISAILOVIC	280.000,00	2.346,75
28	JKP ZELENILLO I GROBLJA SMEDEREVO	205.269,49	1.720,42
29	FIMAKS RACUNOVODSTVO AD BEOGRAD	182.299,39	1.527,90
30	SRDJAN DAKIC PR SDN DAKIC ODZACI	172.872,00	1.448,89
31	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede	162.192,62	1.359,38
32	BAS-PROMET DOO	159.600,00	1.337,65
33	TEHNOPROMET-GERO DOO RATKOVO	150.711,06	1.263,15
34	INTERCITY BROKER AD	142.200,00	1.191,82
35	HARIZMA PRO TEAM DOO	130.734,74	1.095,72
36	TEHNONESAL MILAN STOJIC PR	129.600,00	1.086,21
37	EUROPRODUCT DOO NOVI SAD	120.840,00	1.012,79
38	ZOKA PROMET DOO	119.990,00	1.005,67
39	JKP PALANKA SERVIS SMEDEREVSKA PA	115.672,26	969,48
40	RUSTIK-KOMERC DOO ODZACI	112.103,04	939,57
41	SNEZANA DENDIC	109.564,00	918,29
42	TEHNO-COOP DOO SUBOTICA	108.000,00	905,18
43	JULIETA DOO TRGOVINA NA VELIKO I	107.539,00	901,31
44	SARTID AD STECAJNA MASA	98.214,26	823,16
45	JP GRADSKA STAMBENA AGENCIJA	97.394,59	816,29
46	ZLATNA PSENICA PLUS	93.016,97	779,60
47	ADVOKAT RADULE M. PEROVIC	92.923,88	778,82
48	JKP "KOMUNALNE SLUZBE" POZAREVAC	87.251,12	731,27
49	JVP."SRBIJAVODE"	84.813,81	710,85
50	Opština Velika Plana-Opštinska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	66.347,69	556,08
51	Stevanović Srđan	65.863,00	552,02

52	PORR-WERNER & WEBER D.O.O.	63.694,23	533,84
53	BIRO INZENJERING SZR NOVI SAD	55.632,00	466,27
54	Ostojić Dragoljub	54.144,01	453,80
55	BACKI DUKAT PLUS	53.400,42	447,56
56	ICCO COMERC	53.135,00	445,34
57	RAJIC INVEST DOO Vucak	52.922,89	443,56
58	Milenković Dragan	51.930,00	435,24
59	Grad Požarevac-Gradska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	50.548,49	423,66
60	Tomić Sranislav	49.454,00	414,49
61	SCG EUROPART DOO ZA TRGOVINU I US	49.437,20	414,35
62	Rajić Bojan	47.160,01	395,26
63	Milenković S	45.954,00	385,15
64	Sedlarević Jovica	45.793,00	383,80
65	Mladenović Zoran	44.532,00	373,23
66	ENERGOMONT DOO	44.000,00	368,78
67	Cvetković Borislav	43.528,00	364,82
68	TELEKOM SRBIJA a.d PREDUZECE ZA	43.280,84	362,75
69	Gajić Bojan	42.841,00	359,06
70	Petrović Perica	42.787,00	358,61
71	Ristić Predrag	42.214,00	353,81
72	Janković Miroslav	40.769,00	341,70
73	Ranković Saša	40.677,00	340,92
74	Kudić Goran	40.620,00	340,45
75	Antić Mladen	40.313,00	337,87
76	Radaković Zoran	40.271,00	337,52
77	Jovanović Milan	39.955,00	334,87
78	Milenković Zoran	39.605,00	331,94
79	Jokić Branislav	39.569,99	331,65
80	Krstić Nemanja	39.218,00	328,70
81	Jovanović Nikola	39.092,00	327,64
82	Đergović Miodrag	38.995,00	326,83
83	Stanković Boban	38.891,00	325,96
84	Đokić Jovica	38.786,00	325,08
85	Simić Miodrag	38.774,00	324,98
86	Nikolić Miloš	38.700,00	324,36
87	Kojić Miša	38.377,00	321,65
89	Stanković Svetislav	38.377,00	321,65
90	Mosić Miodrag	38.327,00	321,23
91	Saulić Velimir	38.306,00	321,05

92	Vukelić Miloš	37.955,00	318,11
93	Jovanović Zoran	37.943,00	318,01
94	WOBY HAUS DOO	37.800,45	316,82
95	Kostadinović Marko	37.420,99	313,64
96	Radovanović Dalibor	37.305,00	312,66
97	Filipović Dragan	37.272,00	312,39
98	Stojčeski Velimir	37.100,00	310,95
99	Alksijević Goran	36.939,00	309,60
100	Živković Slaviša	36.691,00	307,52
101	Kričković Vladimir	36.660,00	307,26
102	Pokrajac Nikola	36.567,00	306,48
103	Rusimović Zoran	36.567,00	306,48
104	Miljković Borivoj	36.376,00	304,88
105	SANVI DOO	36.000,00	301,73
106	Stamenković Zarije	35.909,01	300,96
107	FORTIS OIL D.O.O. ODZACI	35.904,72	300,93
108	Miladinović Dragomir	35.873,00	300,66
109	Jovanović Dejan	35.735,00	299,50
110	Radajković Saša	35.644,00	298,74
111	MPC DOO	35.618,40	298,53
112	Ristić Đurica	35.477,99	297,35
113	Životić Miloš	35.475,00	297,33
114	Stojković Boban	35.227,00	295,25
115	Ilić Dragan	35.209,00	295,10
117	Dodić Ivan	34.887,00	292,40
118	Đukić Aleksandra	34.887,00	292,40
119	Marinković Velibor	34.887,00	292,40
120	Stojković Goran	34.887,00	292,40
121	Đorđević Branko	34.303,00	287,50
122	Kanjo Danijel	34.261,01	287,15
123	Tomanović Marija	33.640,00	281,95
124	Vasić Momčilo	33.640,00	281,95
125	DUAL INPEX DRUMSKI SAOBRAĆAJ DOO	33.600,00	281,61
126	Jefić Milena	33.355,00	279,56
127	VILA JELENA 012	33.075,00	277,21
128	Manojlović Borislav	32.975,00	276,37
129	Jovčić Dragan	32.748,99	274,48
130	Jovanović Radosava	32.524,01	272,59
131	Radaković Miroslav	32.524,01	272,59

132	Opalić Nedeljko	32.364,01	271,25
133	Šelmić Dušan	31.885,00	267,24
134	Radaković Rade	31.854,01	266,98
136	Vasiljević Dragutin	30.861,99	258,66
137	Čubrilo Vukica	30.704,01	257,34
138	Borić Andrea	30.659,00	256,96
139	GRAFIPROF SZTR	30.380,40	254,63
140	Dakić Jelena	30.160,00	252,78
141	Šelmić Jovica	30.034,01	251,72
142	Kovačić Goran	29.523,00	247,44
143	Ćirić Marija	29.178,61	244,55
144	Mitić Dalibor	28.853,00	241,82
145	UNITRADE EXPORT DOO	28.827,65	241,61
146	Dejanović Snežana	28.640,00	240,04
147	Nikolić Anita	28.640,00	240,04
148	Stojanović Milan	28.640,00	240,04
149	Jovicki Radoslav	28.340,00	237,53
150	Adamović Vladimir	28.330,00	237,44
151	Zorić Ilija	28.242,00	236,70
152	Borbelj Daliborka	27.670,00	231,91
153	Đorđević Aleksandar	27.397,00	229,62
154	Pavlica Ilija	27.365,00	229,35
155	Gojković Aleksandar	27.178,00	227,79
156	Đorđević Jovan	27.160,00	227,64
157	Balnožan Snežana	27.102,00	227,15
158	Mijović Milan	27.102,00	227,15
159	Grujić Sava	27.010,00	226,38
160	Spasić Zoran	26.866,00	225,17
161	Grad Smederevo-Gradska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	26.766,05	224,33
162	Stojanović Radoslav	26.541,00	222,45
163	Palenkaš Miloš	26.491,00	222,03
164	Dačić Ivan	26.300,00	220,43
165	Dimitrijević Slavoljub	26.150,00	219,17
166	PODUNAVLJE AD	26.083,18	218,61
167	Šerfezi Mihajlo	26.050,00	218,33
168	BELGRAVIA DOO	25.654,86	215,02
169	Stoilović Dragoslav	25.056,00	210,00
170	Rajić Milica	25.000,00	209,53
171	Dotlić Željko	24.600,00	206,18

172	Draganić Milinka	24.592,00	206,11
173	Marković Zoran	24.582,00	206,03
174	Stamenković Prvoslav	23.724,00	198,84
175	Stojanović Saša	23.043,00	193,13
176	Bakić Jasmina	22.932,00	192,20
177	Đorđević Jovica	22.842,00	191,44
178	Isaković Ivica	22.825,00	191,30
179	Vidljinić Radmila	22.490,00	188,49
180	Gec Milan	22.100,00	185,23
181	OFPS-POSLOVNO UDRUŽENJE	17.660,79	148,02
182	PR VELIMIR OPRUGE DJURINCI VLADIM	17.500,00	146,67
183	MILE KUKURUZOVIC PR AUTOPREVOZNIK	16.800,00	140,81
184	STR NA VELIKO I MALO I MLINAR MLI	16.800,00	140,81
185	Opština Smedervska Palanka-Opštinska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	16.699,44	139,96
186	Milošević Mirko	16.617,00	139,27
187	Jovanović Miloš	16.538,00	138,61
188	Jeremić Dobrosav	16.406,00	137,50
189	MEDIJA CENTAR DOO	15.660,00	131,25
190	CHIMNEY DESIGN	15.600,00	130,75
191	LIKOR COMPANY DOO PUTINCI	15.600,00	130,75
192	Nedeljković Marija	15.311,06	128,33
193	FORMA SZR	15.000,00	125,72
194	VAGA MONT DOO	15.000,00	125,72
195	ZALIV D.O.O.	14.400,00	120,69
196	TP "SRAFKO".COM	14.310,01	119,94
197	Loboda Dario	14.022,00	117,52
198	BEOGRADSKA BERZA A.D	13.962,97	117,03
199	JKP MILOS MITROVIC VELIKA PLANA	13.536,77	113,46
200	Jakovljević Ljilja	12.589,00	105,51
201	J.K.P VODOVOD I KANALIZACIJA	12.260,78	102,76
202	Veličković Ivan	12.056,00	101,04
203	GAKOM DOO BEOGRAD	12.000,00	100,58
204	TST KOMPANIJA DOO BARAJEVO	12.000,00	100,58
205	Janković Milorad	11.974,91	100,36
206	Stanković Dejan	10.808,19	90,59
207	Mitrović Danijela	9.895,00	82,93
208	KJP IZVOR	9.633,88	80,74
209	Radaković Dragana	9.583,00	80,32
210	DZ.S. DZOGOVIC DOO	8.921,11	74,77

211	Dejanović Zoran	8.568,00	71,81
212	EKO-SAN	8.494,27	71,19
213	TEHNOPAN DOO	7.625,40	63,91
214	SOKOJ	6.796,80	56,97
215	Bakić Randel	6.745,00	56,53
216	TD MARVEL doo BEOGRAD	5.770,00	48,36
217	BACKI DUKAT ZZ ODZACI	5.574,10	46,72
218	MAS-1993	5.500,00	46,10
219	DOBROSAVLJEVIC DOO	5.327,00	44,65
220	STAMENKOVIC DOO ODZACI	4.500,14	37,72
222	Opština Odžaci-Opštinska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	4.250,01	35,62
223	PROMET DABIC DOO	4.114,80	34,49
224	ANJA DJULIC PR KLUB PRIVREDNIKA	3.460,00	29,00
225	IMT DARKO TR.NA VEL.I MALO DARKO	2.995,00	25,10
226	USLUGA JKP	2.956,83	24,78
227	CONING DOO BEOGRAD	2.900,00	24,31
228	DOBR.VATROGASNO DRUSTVO-SMEDEREVO	2.880,00	24,14
229	JP PUTEVI SRBIJE	2.340,00	19,61
230	BELI SERVIS SZTR	2.160,00	18,10
231	TIS DOO ODZACI	2.000,00	16,76
232	Stošić Goran	1.846,00	15,47
233	AUTO-RENDZER D.O.O.	1.770,60	14,84
234	ADECO DOO	1.661,88	13,93
235	TADIC CO.	1.650,00	13,83
236	NIS AD Novi Sad	1.446,56	12,12
237	SVETI LUKA ZDRAVSTVENI CENTAR	1.171,65	9,82
238	Opština Petrovac na Mlavi-Opštinska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	558,26	4,68
239	EPS SNABDEVANJE DOO	382,31	3,20
240	METAL CENTAR DOO	135,60	1,14
241	ATENIC-COMMERCE DOO CACAK	108,00	0,91
UKUPNO		1.826.635.553,38	15.309.520,64

3.1 LISTA POVERILACA KLAS E I

Klasa I je formirana shodno kriterijumu iz člana 54. stav 4. tačka 1. i člana 165. stav 3. Zakona o stečaju, a u ovu klasu uključene su obaveze sa stanjem na dan 31.10.2017. godine i to neisplaćene neto zarade zaposlenih i bivših zaposlenih, u iznosu minimalnih zarada za poslednjih godinu dana pre dana preseka i neplaćeni doprinosi za penzijsko i invalidsko osiguranje zaposlenih za poslednje

dve godine pre otvaranja stečajnog postupka, a čiju osnovicu za obračun čini najniža mesečna osnovica doprinosa, saglasno propisima o doprinosima za obavezno socijalno osiguranje.

LISTA POVERILACA SA IZNOSIMA POTRAŽIVANJA I PROCENTUALNIM UČEŠĆEM SVAKOG POVERIOCA U I KLASI

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR	učešće
1	Ministarstvo finansija - Poreska uprava	1.096.535,00	9.190,35	22,29 %
2	Stevanović Srđan	65.863,00	552,02	1,34 %
3	Ostojić Dragoljub	54.144,01	453,80	1,10 %
4	Milenković Dragan	51.930,00	435,24	1,06 %
5	Tomić Sranislav	49.454,00	414,49	1,01 %
6	Rajić Bojan	47.160,01	395,26	0,96 %
7	Milenković S	45.954,00	385,15	0,93 %
8	Sedlarević Jovica	45.793,00	383,80	0,93 %
9	Mladenović Zoran	44.532,00	373,23	0,91 %
10	Cvetković Borislav	43.528,00	364,82	0,88 %
11	Gajić Bojan	42.841,00	359,06	0,87 %
12	Petrović Perica	42.787,00	358,61	0,87 %
13	Ristić Predrag	42.214,00	353,81	0,86 %
14	Janković Miroslav	40.769,00	341,70	0,83 %
15	Ranković Saša	40.677,00	340,92	0,83 %
16	Kudić Goran	40.620,00	340,45	0,83 %
17	Antić Mladen	40.313,00	337,87	0,82 %
18	Radaković Zoran	40.271,00	337,52	0,82 %
19	Jovanović Milan	39.955,00	334,87	0,81 %
20	Milenković Zoran	39.605,00	331,94	0,81 %
21	Jokić Branislav	39.569,99	331,65	0,80 %
22	Krstić Nemanja	39.218,00	328,70	0,80 %
23	Jovanović Nikola	39.092,00	327,64	0,79 %
24	Đergović Miodrag	38.995,00	326,83	0,79 %
25	Stanković Boban	38.891,00	325,96	0,79 %
26	Đokić Jovica	38.786,00	325,08	0,79 %
27	Simić Miodrag	38.774,00	324,98	0,79 %
28	Nikolić Miloš	38.700,00	324,36	0,79 %
29	Stanković Svetislav	38.377,00	321,65	0,78 %

30	Kojić Miša	38.377,00	321,65	0,78 %
31	Mosić Miodrag	38.327,00	321,23	0,78 %
32	Saulić Velimir	38.306,00	321,05	0,78 %
33	Vukelić Miloš	37.955,00	318,11	0,77 %
34	Jovanović Zoran	37.943,00	318,01	0,77 %
35	Kostadinović Marko	37.420,99	313,64	0,76 %
36	Radovanović Dalibor	37.305,00	312,66	0,76 %
37	Filipović Dragan	37.272,00	312,39	0,76 %
38	Stojčeski Velimir	37.100,00	310,95	0,75 %
39	Alksijević Goran	36.939,00	309,60	0,75 %
40	Živković Slaviša	36.691,00	307,52	0,75 %
41	Kričković Vladimir	36.660,00	307,26	0,75 %
42	Pokrajac Nikola	36.567,00	306,48	0,74 %
43	Rusimović Zoran	36.567,00	306,48	0,74 %
44	Miljković Borivoj	36.376,00	304,88	0,74 %
45	Stamenković Zarije	35.909,01	300,96	0,73 %
46	Miladinović Dragomir	35.873,00	300,66	0,73 %
47	Jovanović Dejan	35.735,00	299,50	0,73 %
48	Radojković Saša	35.644,00	298,74	0,72 %
49	Ristić Đurica	35.477,99	297,35	0,72 %
50	Životić Miloš	35.475,00	297,33	0,72 %
51	Stojković Boban	35.227,00	295,25	0,72 %
52	Ilić Dragan	35.209,00	295,10	0,72 %
53	Dodić Ivan	34.887,00	292,40	0,71 %
54	Đukić Aleksandra	34.887,00	292,40	0,71 %
55	Marinković Velibor	34.887,00	292,40	0,71 %
56	Stojković Goran	34.887,00	292,40	0,71 %
57	Đorđević Branko	34.303,00	287,50	0,70 %
58	Kanjo Danijel	34.261,01	287,15	0,70 %
59	Tomanović Marija	33.640,00	281,95	0,68 %
60	Vasić Momčilo	33.640,00	281,95	0,68 %
61	Jefić Milena	33.355,00	279,56	0,68 %
62	Manojlović Borislav	32.975,00	276,37	0,67 %
63	Jovčić Dragan	32.748,99	274,48	0,67 %

64	Jovanović Radosava	32.524,01	272,59	0,66 %
65	Radaković Miroslav	32.524,01	272,59	0,66 %
66	Opalić Nedeljko	32.364,01	271,25	0,66 %
67	Šelmić Dušan	31.885,00	267,24	0,65 %
68	Radaković Rade	31.854,01	266,98	0,65 %
69	Vasiljević Dragutin	30.861,99	258,66	0,63 %
70	Čubrilo Vukica	30.704,01	257,34	0,62 %
71	Borić Andrea	30.659,00	256,96	0,62 %
72	Dakić Jelena	30.160,00	252,78	0,61 %
73	Šelmić Jovica	30.034,01	251,72	0,61 %
74	Kovačić Goran	29.523,00	247,44	0,60 %
75	Ćirić Marija	29.178,61	244,55	0,59 %
76	Mitić Dalibor	28.853,00	241,82	0,59 %
77	Nikolić Anita	28.640,00	240,04	0,58 %
78	Dejanović Snežana	28.640,00	240,04	0,58 %
79	Stojanović Milan	28.640,00	240,04	0,58 %
80	Jovicki Radoslav	28.340,00	237,53	0,58 %
81	Adamović Vladimir	28.330,00	237,44	0,58 %
82	Zorić Ilija	28.242,00	236,70	0,57 %
83	Borbelj Daliborka	27.670,00	231,91	0,56 %
84	Đorđević Aleksandar	27.397,00	229,62	0,56 %
85	Pavlica Ilija	27.365,00	229,35	0,56 %
86	Gojković Aleksandar	27.178,00	227,79	0,55 %
87	Đorđević Jovan	27.160,00	227,64	0,55 %
88	Mijović Milan	27.102,00	227,15	0,55 %
89	Balnožan Snežana	27.102,00	227,15	0,55 %
90	Grujić Sava	27.010,00	226,38	0,55 %
91	Spasić Zoran	26.866,00	225,17	0,55 %
92	Stojanović Radoslav	26.541,00	222,45	0,54 %
93	Palenkaš Miloš	26.491,00	222,03	0,54 %
94	Dačić Ivan	26.300,00	220,43	0,53 %
95	Dimitrijević Slavoljub	26.150,00	219,17	0,53 %
96	Šerfezi Mihajlo	26.050,00	218,33	0,53 %
97	Stoilović Dragoslav	25.056,00	210,00	0,51 %

98	Rajić Milica	25.000,00	209,53	0,51 %
99	Dotlić Željko	24.600,00	206,18	0,50 %
100	Draganić Milinka	24.592,00	206,11	0,50 %
101	Marković Zoran	24.582,00	206,03	0,50 %
102	Stamenković Prvoslav	23.724,00	198,84	0,48 %
103	Stojanović Saša	23.043,00	193,13	0,47 %
104	Bakić Jasmina	22.932,00	192,20	0,47 %
105	Đorđević Jovica	22.842,00	191,44	0,46 %
106	Isaković Ivica	22.825,00	191,30	0,46 %
107	Vidljinić Radmila	22.490,00	188,49	0,46 %
108	Gec Milan	22.100,00	185,23	0,45 %
109	Milošević Mirko	16.617,00	139,27	0,34 %
110	Jovanović Miloš	16.538,00	138,61	0,34 %
111	Jeremić Dobrosav	16.406,00	137,50	0,33 %
112	Nedeljković Marija	15.311,06	128,33	0,31 %
113	Loboda Dario	14.022,00	117,52	0,29 %
114	Jakovljević Ljilja	12.589,00	105,51	0,26 %
115	Veličković Ivan	12.056,00	101,04	0,25 %
116	Janković Milorad	11.974,91	100,36	0,24 %
117	Stanković Dejan	10.808,19	90,59	0,22 %
118	Mitrović Danijela	9.895,00	82,93	0,20 %
119	Radaković Dragana	9.583,00	80,32	0,19 %
120	Dejanović Zoran	8.568,00	71,81	0,17 %
121	Bakić Randel	6.745,00	56,53	0,14 %
122	Stošić Goran	1.846,00	15,47	0,04 %
UKUPNO		4.919.258,82	41.229,62	100,00 %

U tabeli ispod je i analitika potraživanja poverioca Ministarstva finansija – Poreske uprave u klasi I.

ANALITIKA POTRAŽIVANJA
POVERIOCA MINISTARSTVO FINANSIJA RS – PORESKA UPRAVA / KLASA I /

RB	POVERILAC	IZNOS POTRAŽIVANJA	ISPLATNI RACUN	OSNOV – NAZIV RACUNA
1.	Ministrastvo Finansija RS	511.898,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za penzijsko i invalidsko osiguranje na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog
2.	Ministrastvo Finansija RS	473.793,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za penzijsko i invalidsko osiguranje na zarade i naknade zarada na teret poslodavca
3.	Ministrastvo Finansija RS	1.818,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za PIO na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog po osnovu porodijskog bolovanja
4.	Ministrastvo Finansija RS	1.558,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za PIO na zarade i naknade zarada na teret poslodavca po osnovu porodijskog bolovanja
5.	Ministrastvo Finansija RS	107.468,00	840-4848-37	Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dadzbine - doprinos za PIO
UKUPNO		1.096.535,00		

Shodno Zakonu o stečaju ova klasa poverilaca ne glasa – smatra se da su glasali za usvajanje plana.

3.1.1 Uslovi izmirenja potraživanja poverilaca Klase I

Potraživanja klase I biće isplaćena u celosti pre početka primene plana reorganizacije te ova klasa shodno odredbama člana 165a. stav 3. Zakona o stečaju ne glasa za plan odnosno smatra se da je isti usvojen u ovoj klasi poverilaca.

Radi izbegavanja svake sumnje, Poreskoj upravi biće isplaćeni svi iznosi i kamate na dug od dospeća pa do isplate u skladu sa Zakonom o poreskom postupku i poreskoj administraciji.

3.2 LISTA POVERILACA KLASA II

Klasa II je formirana shodno kriterijumu iz člana 165. stav 3a u vezi odredbe iz člana 54. stav 4. tačka 2. Zakona o stečaju i tj u klasi II su potraživanja drugog isplatnog reda, odnosno potraživanja poverilaca javnih prihoda dospela u poslednja tri meseca.

LISTA POVERILACA SA IZNOSIMA POTRAŽIVANJA I PROCENTUALNIM UČEŠĆEM SVAKOG POVERIOCA U II KLASI

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR	učešće
1	Ministarstvo finansija - Poreska uprava	1.613.655,00	13.524,47	83,13 %
2	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede	162.192,62	1.359,38	8,36 %
3	Opština Odžaci-Opštinska uprava–Odeljenje lokalne poreske administracije	4.250,01	35,62	0,22 %
4	Grad Požarevac-Gradska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	50.548,49	423,66	2,60 %
5	Opština Petrovac na Mlavi-Opštinska uprava–Odeljenje lokalne poreske administracije	558,26	4,68	0,03 %
6	Grad Smederevo-Gradska uprava-Odeljenje lokalne poreske administracije	26.766,05	224,33	1,38 %
7	Opština Smedervska Palanka-Opštinska uprava–Odeljenje lokalne poreske administracije	16.699,44	139,96	0,86 %
8	Opština Velika Plana-Opštinska uprava–Odeljenje lokalne poreske administracije	66.347,69	556,08	3,42 %
UKUPNO		1.941.017,56	16.268,19	100,00 %

U tabeli ispod je i analitika potraživanja poverioca Ministarstva finansija – Poreske uprave u klasi II.

**ANALITIKA POTRAŽIVANJA
POVERIOCA MINISTARSTVO FINANSIJA RS – PORESKA UPRAVA / KLASA II /**

RB	POVERILAC	IZNOS POTRAŽIVANJA	ISPLATNI RACUN	OSNOV – NAZIV RACUNA
1.	Ministrastvo Finansija RS	97,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za osiguranje za slučaj nezaposlenosti na zarade i naknade zarada na teret poslodavca po osnovu porodijskog bolovanja
2.	Ministrastvo Finansija RS	98,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za osiguranje za slučaj nezaposlenosti na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog po osnovu porodijskog bolovanja
3.	Ministrastvo Finansija RS	668,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za zdravstveno osiguranje na zarade i naknade zarada na teret poslodavca po osnovu porodijskog bolovanja
4.	Ministrastvo Finansija RS	669,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za zdravstveno osiguranje na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog po osnovu porodijskog bolovanja
5.	Ministrastvo Finansija RS	816,00	840-4848-37	Obaveze za porez na naknade na teret zaposlenog po osnovu porodijskog bolovanja
6.	Ministrastvo Finansija RS	30.996,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za osiguranje za slučaj nezaposlenosti na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog
7.	Ministrastvo Finansija RS	30.997,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za osiguranje za slučaj nezaposlenosti na zarade i naknade zarada na teret poslodavca
8.	Ministrastvo Finansija RS	235.195,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za zdravstveno osiguranje na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog
9.	Ministrastvo Finansija RS	235.195,00	840-4848-37	Obaveze za doprinos za zdravstveno osiguranje na zarade i naknade zarada na teret poslodavca
10.	Ministrastvo Finansija RS	265.793,00	840-4848-37	Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dadzbine - doprinos za zdravstveno osiguranje

11.	Ministrastvo Finansija RS	516.780,00	840-4848-37	Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dadzbine - porez na dohodak gradana
12.	Ministrastvo Finansija RS	296.351,00	840-4848-37	Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog
UKUPNO		1.613.655,00		

3.2.1 Uslovi izmirenja potraživanja poverilaca Klase II

Planom je predviđeno da se izvrši izmirenje poverilaca u celosti pre početka primene plana reorganizacije te ova klasa shodno odredbama Zakona o stečaju ne glasa za plan odnosno smatra se da je unapred pripremljeni plan reorganizacije usvojen u ovoj klasi poverilaca.

Radi izbegavanja svake sumnje, Poreskoj upravi biće isplaćeni svi iznosi i kamate na dug od dospeća pa do isplate u skladu sa Zakonom o poreskom postupku i poreskoj administraciji.

3.3 LISTA POVERILACA KLASSE III

U klasu III poverilaca svrstani su različni poverioci čija su potraživanja obezbeđena imovinom stečajnog dužnika.

SPECIFIKACIJA KOLATERALA KOJIMA SU OBEZBEĐENJA POTRAŽIVANJA POVERILACA III KLASSE

rb	objekat	adresa	poverilac
1	Stara direkcija-ž.stanica	Despota Đurđa 15 Smederevo	Best Price doo Velika Plana
	Zgrada trgovine	Proleterska bb Smederevo	
	Građevinski objekat 201	Dositeja Obradovića 62 Smederevo	
2	Zgrada trgovine	Petra Munjasa bb Smederevska Palanka	Lana doo Beograd
	Poslovni Prostor	Srpskih Sovjeta 4 Smederevo	
3	Objekat 177	Trg Republike 14 Smederevo	Trgovina Napred doo Velika Plana
	Modna kuća	Slobode 6 Smederevo	
4	Poslovni prostor	16. Oktobar 84 smederevo	Andrej Invest doo Smederevo
	Poslovna zgrada	Lole Ribara 19, Požarevac	
	Objekat trgovine	Despota Đurđa 35 Smederevo	
5	Objekat 177	Trg Republike 14 Smederevo	Banca Intesa ad Beograd
	Modna kuća	Slobode 6 Smederevo	
	Robna kuća	Karađorđeva 1 Smederevo	
6	Megamarket	Petra Munjasa bb Smederevska Palanka	Komercijalna banka ad Beograd
7	Građevinski objekat 49	17. Oktobar 8 Smederevo	L&N CO DOO BEOGRAD
	Građevinski objekat 10	Despota Đurđa 15 Smederevo	
	Zgrada direkcije	17. Oktobar 12 Smederevo	
	Građevinski objekat 167	Radosava Mirkovića 1a Smederevo	
	Građevinski objekat 6	Đure Daničića 86 Smederevo	
	Građevinski objekat 87	17. Oktobar 22 Smederevo	
	Građevinski objekat 3	Save Nemanjića 2 Smederevo	
	Građevinski objekat 39	Save Nemanjića 4 Smederevo	
	Građevinski objekat 1	17. Oktobar 12 Smederevo	

Građevinski objekat 69	17. Oktobar 14 Smederevo
Građevinski objekat 165	Karađorđeva 56 Smederevo
Stara direkcija-ž.stanica	Despota Đurđa 15 Smederevo
Građevinski objekat 65	Slobode 13 Smederevo

LISTA POVERILACA SA IZNOSIMA POTRAŽIVANJA I PROCENTUALNIM UČEŠĆEM SVAKOG POVERIOCA U III KLASI

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR	učešće
1	L&N CO DOO BEOGRAD	418.768.629,49	3.509.811,78	28,11 %
2	BEST PRICE DOO VELIKA PLANA	357.941.100,00	3.000.000,00	24,03 %
3	AD "BANCA INTESA"SMEDEREVO	290.062.577,93	2.431.091,97	19,47 %
4	TRGOVINA NAPRED DOO VELIKA PLANA	163.359.426,18	1.369.159,00	10,96 %
5	ANDREJ INVEST DOO SMEDEREVO	124.778.864,23	1.045.805,00	8,38 %
6	LANA DOO BEOGRAD	69.247.138,45	580.378,77	4,65 %
7	KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD	65.685.023,17	550.523,73	4,41 %
	UKUPNO	1.489.842.759,45	12.486.770,25	100,00 %

Imajući u vidu procene vrednosti imovine predlagača koje predstavljaju sastavni deo ovog unapred pripremljenog plana reorganizacije, svi navedeni poverioci u iznosima iz prethodne tabele smatraju se obezbeđenim poveriocima.

Procena vrednosti imovine predstavlja sastavni deo ovog plana reorganizacije kao prilog, a istu je izvršio stručni tim ovlašćenih procenitelja na dan 31.10.2017.godine.

3.3.1 Uslovi izmirenja potraživanja poverilaca Klase III

Ukupne obaveze u ovoj klasi iznose 1.550.055.280,29 RSD na dan 31.10.2017. godine, a konačan iznos potraživanja poverilaca koji se namiruje u skladu sa ovim planom biće utvrđen na dan pravnosnažnosti plana u rsd i preračunat po srednjem kursu NBS u EUR.(valutna klauzula).

Isplata utvrdjenih potraživanja se vrši u RSD po srednjem kursu NBS na dan plaćanja

Planom se predviđa otpust duga u iznosu od 30 % i otplata duga u visini od 70% u periodu od devet godina u okviru kojih se predviđa 2 godine mirovanja duga (grejs period) i nakon toga isplata duga na način predviđen u nastavku ovog plana. U toku grejs perioda, ostvareni novčani prihod Društvo će koristiti za nastavak svog poslovanja, renoviranje objekata, investiciono održavanje istih i investiranje u obrtna sredstva, a sve sa ciljem povećanja atraktivnosti i vrednosti objekata za zakup te mogućnosti društva za iste naplaćuje veće iznose zakupnine (što je posebno značajno za društvo imajući u vidu da je osnovna delatnost društva iznajmljivanje vlastitih i iznajmljenih nekretnina), ili ostvari veće vrednosti od prodaje.

U toku trajanja grejs perioda Društvo neće vršiti isplatu kamate niti glavnog duga poveriocima ove klase radi realizacije ciljeva opisanih u prethodnom pasusu.

U toku perioda otplate duga nakon isteka grejs perioda, Društvo će vršiti isplatu poveriocima na mesečnom nivou, poslednjeg dana u mesecu za tekući mesec, dok će u poslednjoj poslednjoj godini primene plana Društvo isplatiti celokupan preostali iznos duga.

Za vreme otplate duga, kamata koju je Društvo dužno plaćati poveriocima iznosi:

- 0,5% na godišnjem nivou u prvoj godini nakon grejs perioda (u trećoj godini primene od dana pravnosnažnosti plana)
- 1% na godišnjem nivou u periodu druge i treće godine otplate (u četvrtoj i petoj godini primene od dana pravnosnažnosti plana)
- 1,5% na godišnjem nivou u periodu četvrte i pete godine (u šestoj i sedmoj godini primene od dana pravnosnažnosti plana)
- 2% na godišnjem nivou u periodu šeste i sedme godine (u osmoj i devetoj godini primene od dana pravnosnažnosti plana)

U periodu sprovođenja Plana kamate na potraživanja poverilaca kojima je predviđen obračun i isplata kamata, kamate se obračunavaju proporcionalnom metodom i to 28-31/365-366 sa dospećem kamata i rata poslednjeg dana u mesecu.

Svi poverioci zadržavaju uspostavljena založna prava i hipoteke kao sredstva obezbeđenja potraživanja data od strane dužnika do konačnog izmirenja obaveza po osnovu ovog unapred pripremljenog plana reorganizacije (ista neće biti ponovo upisivana), a slučaju neizmirenja obaveza na način predviđen ovim unapred pripremljenim planom reorganizacije sredstva obezbeđenja se mogu aktivirati u skladu sa odredbama ovog plana.

3.3.2 Otplatni plan Klase III prikazan je ilustrativno u nastavku (otplata se vrši po srednjem kursu NBS na dan plaćanja)

								<i>u EUR</i>
POVERILAC	ZADUŽENJE na dan 31.10.2017. god.	IZNOS koji će biti otplaćen	Kamata u periodu mirovanja	Kamata u periodu otplate	Ukupno kamata	Anuitet u periodu otplate	Ukupan iznos otplate	Učešće
L&N CO DOO BEOGRAD	3.509.811,78	2.456.868,24	0,00	187.412,26	187.412,26	11.707,65	2.644.280,51	28,11%
BEST PRICE DOO VELIKA PLANA	3.000.000,00	2.100.000,00	0,00	160.190,04	160.190,04	10.007,07	2.260.190,04	24,03%
AD "BANCA INTESA" SMEDEREVO	2.431.091,97	1.701.764,38	0,00	129.812,23	129.812,23	8.109,37	1.831.576,61	19,47%
TRGOVINA NAPRED DOO VELIKA PLANA	1.369.159,00	958.411,30	0,00	73.108,54	73.108,54	4.567,09	1.031.519,84	10,96%
ANDREJ INVEST DOO SMEDEREVO	1.045.805,00	732.063,50	0,00	55.842,52	55.842,52	3.488,48	787.906,02	8,38%
LANA DOO BEOGRAD	580.378,77	406.265,14	0,00	30.990,32	30.990,32	1.935,96	437.255,46	4,65%
KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD	550.523,73	385.366,61	0,00	29.396,12	29.396,12	1.836,38	414.762,73	4,41%
UKUPNO	12.486.770,25	8.740.739,17	0,00	666.752,04	666.752,04	41.652,00	9.407.491,21	

Plan otplate duga za poverioce III klase

Rata	Opis	Obaveza	Otplata glavnice	Kamata	Anuitet	Stanje duga
0	Dug na dan preseka	12.486.770,25				12.486.770,25
0	Otpis	-3.746.031,07				8.740.739,17
1	1. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
2	2. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
3	3. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
4	4. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
5	5. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
6	6. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
7	7. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
8	8. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
9	9. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
10	10. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
11	11. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
12	12. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
13	13. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
14	14. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
15	15. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
16	16. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
17	17. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
18	18. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
19	19. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
20	20. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
21	21. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
22	22. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
23	23. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
24	24. rata		0,00	0,00	0,00	8.740.739,17
25	25. rata		38.069,73	3.582,27	41.652,00	8.702.669,44
26	26. rata		37.966,44	3.685,56	41.652,00	8.664.703,00
27	27. rata		37.982,52	3.669,48	41.652,00	8.626.720,48
28	28. rata		38.116,46	3.535,54	41.652,00	8.588.604,02
29	29. rata		38.014,75	3.637,25	41.652,00	8.550.589,27
30	30. rata		38.147,66	3.504,34	41.652,00	8.512.441,61
31	31. rata		38.047,00	3.605,00	41.652,00	8.474.394,61
32	32. rata		38.063,12	3.588,88	41.652,00	8.436.331,49
33	33. rata		38.424,99	3.227,01	41.652,00	8.397.906,50
34	34. rata		38.095,51	3.556,49	41.652,00	8.359.810,99
35	35. rata		38.225,85	3.426,15	41.652,00	8.321.585,14
36	36. rata		38.127,83	3.524,17	41.652,00	8.283.457,31
37	37. rata		34.843,68	6.808,32	41.652,00	8.248.613,63
38	38. rata		34.646,33	7.005,67	41.652,00	8.213.967,30
39	39. rata		34.675,75	6.976,25	41.652,00	8.179.291,55
40	40. rata		34.929,29	6.722,71	41.652,00	8.144.362,26

41	14. rata	34.734,87	6.917,13	41.652,00	8.109.627,39
42	42. rata	34.986,55	6.665,45	41.652,00	8.074.640,83
43	43. rata	34.794,09	6.857,91	41.652,00	8.039.846,75
44	44. rata	34.823,64	6.828,36	41.652,00	8.005.023,11
45	45. rata	35.511,16	6.140,84	41.652,00	7.969.511,95
46	46. rata	34.883,37	6.768,63	41.652,00	7.934.628,58
47	47. rata	35.130,39	6.521,61	41.652,00	7.899.498,19
48	48. rata	34.942,84	6.709,16	41.652,00	7.864.555,35
49	49. rata	35.187,98	6.464,02	41.652,00	7.829.367,37
50	50. rata	35.002,40	6.649,60	41.652,00	7.794.364,97
51	51. rata	35.032,13	6.619,87	41.652,00	7.759.332,84
52	52. rata	35.274,47	6.377,53	41.652,00	7.724.058,37
53	53. rata	35.091,84	6.560,16	41.652,00	7.688.966,53
54	54. rata	35.332,30	6.319,70	41.652,00	7.653.634,23
55	55. rata	35.151,65	6.500,35	41.652,00	7.618.482,58
56	56. rata	35.181,51	6.470,49	41.652,00	7.583.301,07
57	57. rata	35.834,67	5.817,33	41.652,00	7.547.466,40
58	58. rata	35.241,82	6.410,18	41.652,00	7.512.224,57
59	59. rata	35.477,57	6.174,43	41.652,00	7.476.747,01
60	60. rata	35.301,89	6.350,11	41.652,00	7.441.445,12
61	61. rata	32.477,62	9.174,38	41.652,00	7.408.967,50
62	62. rata	32.213,18	9.438,82	41.652,00	7.376.754,33
63	63. rata	32.254,22	9.397,78	41.652,00	7.344.500,11
64	64. rata	32.597,14	9.054,86	41.652,00	7.311.902,97
65	65. rata	32.336,84	9.315,16	41.652,00	7.279.566,14
66	66. rata	32.677,19	8.974,81	41.652,00	7.246.888,94
67	67. rata	32.419,66	9.232,34	41.652,00	7.214.469,28
68	68. rata	32.460,96	9.191,04	41.652,00	7.182.008,32
69	69. rata	33.387,77	8.264,23	41.652,00	7.148.620,55
70	70. rata	32.544,85	9.107,15	41.652,00	7.116.075,69
71	71. rata	32.878,76	8.773,24	41.652,00	7.083.196,94
72	72. rata	32.628,20	9.023,80	41.652,00	7.050.568,74
73	73. rata	32.959,52	8.692,48	41.652,00	7.017.609,22
74	74. rata	32.711,76	8.940,24	41.652,00	6.984.897,46
75	75. rata	32.753,43	8.898,57	41.652,00	6.952.144,03
76	76. rata	33.080,86	8.571,14	41.652,00	6.919.063,16
77	77. rata	32.837,30	8.814,70	41.652,00	6.886.225,86
78	78. rata	33.162,13	8.489,87	41.652,00	6.853.063,73
79	79. rata	32.921,38	8.730,62	41.652,00	6.820.142,34
80	80. rata	32.963,33	8.688,67	41.652,00	6.787.179,02
81	81. rata	33.842,10	7.809,90	41.652,00	6.753.336,92
82	82. rata	33.048,43	8.603,57	41.652,00	6.720.288,49
83	83. rata	33.366,71	8.285,29	41.652,00	6.686.921,78
84	84. rata	33.133,04	8.518,96	41.652,00	6.653.788,73
85	85. rata	30.714,27	10.937,73	41.652,00	6.623.074,47

86	86. rata	30.401,85	11.250,15	41.652,00	6.592.672,62
87	87. rata	30.453,49	11.198,51	41.652,00	6.562.219,13
88	88. rata	30.864,79	10.787,21	41.652,00	6.531.354,34
89	89. rata	30.557,64	11.094,36	41.652,00	6.500.796,70
90	90. rata	30.965,76	10.686,24	41.652,00	6.469.830,94
91	91. rata	30.662,15	10.989,85	41.652,00	6.439.168,79
92	92. rata	30.714,23	10.937,77	41.652,00	6.408.454,56
93	93. rata	31.819,85	9.832,15	41.652,00	6.376.634,70
94	94. rata	30.820,46	10.831,54	41.652,00	6.345.814,25
95	95. rata	31.220,52	10.431,48	41.652,00	6.314.593,72
96	96. rata	30.925,84	10.726,16	41.652,00	6.283.667,88
97	97. rata	28.723,96	12.928,04	41.652,00	6.254.943,92
98	98. rata	31.027,16	10.624,84	41.652,00	6.223.916,76
99	99. rata	31.079,87	10.572,13	41.652,00	6.192.836,89
100	100. rata	31.471,99	10.180,01	41.652,00	6.161.364,89
101	101. rata	31.186,12	10.465,88	41.652,00	6.130.178,77
102	102. rata	31.574,99	10.077,01	41.652,00	6.098.603,78
103	103. rata	31.292,73	10.359,27	41.652,00	6.067.311,05
104	104. rata	31.345,88	10.306,12	41.652,00	6.035.965,17
105	105. rata	32.391,34	9.260,66	41.652,00	6.003.573,83
106	106. rata	31.454,15	10.197,85	41.652,00	5.972.119,68
107	107. rata	31.834,82	9.817,18	41.652,00	5.940.284,86
108	Ostatak duga	5.940.284,86	10.090,35	5.950.375,21	0,00
UKUPNO		8.740.739,17	666.752,04	9.407.491,21	

3.4. LISTA POVERILACA KLASE IV

U klasi IV poverilaca nalaze se stečajni poverioci tj. poverioci sa neobezbeđenim potraživanjem.

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR	učešće
1	TRGOVINA NAPRED DOO VELIKA PLANA	76.808.891,17	643.755,84	28,9123%
2	LANA DOO BEOGRAD	32.123.028,91	269.231,69	12,0917%
3	ANDREJ INVEST DOO SMEDEREVO	25.248.227,64	211.612,14	9,5039%
4	MERCATOR-SDOO	17.641.727,53	147.860,03	6,6407%
5	BEST PRICE DOO	12.831.757,60	107.546,39	4,8301%
6	STEP TRANS DOO	8.814.910,67	73.880,12	3,3181%
7	JP EPS BEOGRAD	6.160.158,12	51.629,93	2,3188%
8	VICTORY SOLUTIONS DOO	5.272.948,91	44.193,99	1,9848%
9	GRADSKA UPRAVA SMEDEREVO - UPPR	2.826.646,98	23.690,88	1,0640%

10	GOC UGOSTITELJSKO PREDUZECE,A.D	2.749.446,37	23.043,84	1,0349%
11	JP GREJANJE SMEDEREVO	1.564.742,01	13.114,52	0,5890%
12	TEHNOPAPIR DOO BEOGRAD	912.439,08	7.647,40	0,3435%
13	JKP"VODOVOD" SMEDEREVO	632.321,46	5.299,66	0,2380%
14	JIM TIM DOO	568.999,99	4.768,94	0,2142%
15	VOJVODJANSKA BANKA	566.019,40	4.743,96	0,2131%
16	TP MLAVA AD VUCAK	515.550,42	4.320,97	0,1941%
17	JP TOPLIFIKACIJA POZAREVAC	307.425,76	2.576,62	0,1157%
18	IGOR ISAILOVIC	280.000,00	2.346,75	0,1054%
19	FIMAKS RACUNOVODSTVO AD BEOGRAD	182.299,39	1.527,90	0,0686%
20	SRDJAN DAKIC PR SDN DAKIC ODZACI	172.872,00	1.448,89	0,0651%
21	BAS-PROMET DOO	159.600,00	1.337,65	0,0601%
22	TEHNOPROMET-GERO DOO RATKOVO	150.711,06	1.263,15	0,0567%
23	INTERCITY BROKER AD	142.200,00	1.191,82	0,0535%
24	HARIZMA PRO TEAM DOO	130.734,74	1.095,72	0,0492%
25	TEHNONESAL MILAN STOJIC PR	129.600,00	1.086,21	0,0488%
26	JKP ZELENILLO I GROBLJA SMEDEREVO	121.865,51	1.021,39	0,0459%
27	EUROPRODUCT DOO NOVI SAD	120.840,00	1.012,79	0,0455%
28	ZOKA PROMET DOO	119.990,00	1.005,67	0,0452%
29	JKP PALANKA SERVIS SMEDEREVSKA PA	115.672,26	969,48	0,0435%
30	RUSTIK-KOMERC DOO ODZACI	112.103,04	939,57	0,0422%
31	SNEZANA DENDIC	109.564,00	918,29	0,0412%
32	TEHNO-COOP DOO SUBOTICA	108.000,00	905,18	0,0407%
33	JULIETA DOO TRGOVINA NA VELIKO I	107.539,00	901,31	0,0405%
34	SARTID AD STECAJNA MASA	98.214,26	823,16	0,0370%
35	JP GRADSKA STAMBENA AGENCIJA	97.394,59	816,29	0,0367%
36	ZLATNA PSENICA PLUS	93.016,97	779,60	0,0350%
37	ADVOKAT RADULE M. PEROVIC	92.923,88	778,82	0,0350%
38	JKP "KOMUNALNE SLUZBE" POZAREVAC	87.251,12	731,27	0,0328%
39	JVP."SRBIJAVODE"	84.813,81	710,85	0,0319%
40	JKP ZELENILLO I GROBLJA SMEDEREVO	83.403,98	699,03	0,0314%
41	PORR-WERNER & WEBER D.O.O.	63.694,23	533,84	0,0240%
42	BIRO INZENJERING SZR NOVI SAD	55.632,00	466,27	0,0209%

43	BACKI DUKAT PLUS	53.400,42	447,56	0,0201%
44	ICCO COMERC	53.135,00	445,34	0,0200%
45	RAJIC INVEST DOO Vucak	52.922,89	443,56	0,0199%
46	SCG EUROPART DOO ZA TRGOVINU I US	49.437,20	414,35	0,0186%
47	ENERGOMONT DOO	44.000,00	368,78	0,0166%
48	TELEKOM SRBIJA a.d PREDUZECE ZA	43.280,84	362,75	0,0163%
49	WOBY HAUS DOO	37.800,45	316,82	0,0142%
50	SANVI DOO	36.000,00	301,73	0,0136%
51	FORTIS OIL D.O.O. ODZACI	35.904,72	300,93	0,0135%
52	MPC DOO	35.618,40	298,53	0,0134%
53	DUAL INPEX DRUMSKI SAOBRACAJ DOO	33.600,00	281,61	0,0126%
54	VILA JELENA 012	33.075,00	277,21	0,0125%
55	GRAFIPROF SZTR	30.380,40	254,63	0,0114%
56	UNITRADE EXPORT DOO	28.827,65	241,61	0,0109%
57	PODUNAVLJE AD	26.083,18	218,61	0,0098%
58	BELGRAVIA DOO	25.654,86	215,02	0,0097%
59	OFPS-POSLOVNO UDRUZENJE	17.660,79	148,02	0,0066%
60	PR VELIMIR OPRUGE DJURINCI VLADIM	17.500,00	146,67	0,0066%
61	MILE KUKURUZOVIC PR AUTOPREVOZNIK	16.800,00	140,81	0,0063%
62	STR NA VELIKO I MALO I MLINAR MLI	16.800,00	140,81	0,0063%
63	MEDIJA CENTAR DOO	15.660,00	131,25	0,0059%
64	CHIMNEY DESIGN	15.600,00	130,75	0,0059%
65	LIKOR COMPANY DOO PUTINCI	15.600,00	130,75	0,0059%
66	FORMA SZR	15.000,00	125,72	0,0056%
67	VAGA MONT DOO	15.000,00	125,72	0,0056%
68	ZALIV D.O.O.	14.400,00	120,69	0,0054%
69	TP "SRAFKO".COM	14.310,01	119,94	0,0054%
70	BEOGRADSKA BERZA A.D	13.962,97	117,03	0,0053%
71	JKP MILOS MITROVIC VELIKA PLANA	13.536,77	113,46	0,0051%
72	J.K.P VODOVOD I KANALIZACIJA	12.260,78	102,76	0,0046%
73	TST KOMPANIJA DOO BARAJEVO	12.000,00	100,58	0,0045%
74	GAKOM DOO BEOGRAD	12.000,00	100,58	0,0045%
75	KJP IZVOR	9.633,88	80,74	0,0036%

76	DZ.S. DZOGOVIĆ DOO	8.921,11	74,77	0,0034%
77	EKO-SAN	8.494,27	71,19	0,0032%
78	TEHNOPAN DOO	7.625,40	63,91	0,0029%
79	SOKOJ	6.796,80	56,97	0,0026%
80	TD MARVEL doo BEOGRAD	5.770,00	48,36	0,0022%
81	BACKI DUKAT ZZ ODZACI	5.574,10	46,72	0,0021%
82	MAS-1993	5.500,00	46,10	0,0021%
83	DOBROSAVLJEVIĆ DOO	5.327,00	44,65	0,0020%
84	STAMENKOVIĆ DOO ODZACI	4.500,14	37,72	0,0017%
85	PROMET DABIĆ DOO	4.114,80	34,49	0,0015%
86	ANJA DJULIĆ PR KLUB PRIVREDNIKA	3.460,00	29,00	0,0013%
87	IMT DARKO TR.NA VEL.I MALO DARKO	2.995,00	25,10	0,0011%
88	USLUGA JKP	2.956,83	24,78	0,0011%
89	CONING DOO BEOGRAD	2.900,00	24,31	0,0011%
90	DOBR.VATROGASNO DRUSTVO-SMEDEREVO	2.880,00	24,14	0,0011%
91	JP PUTEVI SRBIJE	2.340,00	19,61	0,0009%
92	BELI SERVIS SZTR	2.160,00	18,10	0,0008%
93	TIS DOO ODZACI	2.000,00	16,76	0,0008%
94	AUTO-RENDZER D.O.O.	1.770,60	14,84	0,0007%
95	ADECO DOO	1.661,88	13,93	0,0006%
96	TADIĆ CO.	1.650,00	13,83	0,0006%
97	NIS AD Novi Sad	1.446,56	12,12	0,0005%
98	SVETI LUKA ZDRAVSTVENI CENTAR	1.171,65	9,82	0,0004%
99	EPS SNABDEVANJE DOO	382,31	3,20	0,0001%
100	METAL CENTAR DOO	135,60	1,14	0,0001%
101	ATENIĆ-COMMERCE DOO CACAK	108,00	0,91	0,0000%
UKUPNO obaveze za reprogram		199.524.666,12	1.672.269,54	75,1047%
102	EVASIONE DOO	49.818.170,01	417.539,39	18,7525%
103	SBERBANK SRBIJA AD	16.319.127,74	136.774,97	6,1428%
UKUPNO obaveze po osnovu jemstava		66.137.297,75	554.314,36	24,8953%
UKUPNO		265.661.963,87	2.226.583,90	100,0000%

3.4.1 Uslovi izmirenja potraživanja poverilaca Klase IV

Planom se predviđa otpust duga u iznosu od 30 % i otplata duga u visini od 70% u periodu od devet godina u okviru kojih se predviđa 2 godine mirovanja duga (grejs period) i nakon toga isplata duga na način predviđen u nastavku ovog plana. U toku grejs perioda, ostvareni novčani prihod Društvo će koristiti za nastavak svog poslovanja, renoviranje objekata, investiciono održavanje istih i investiranje u obrtna sredstva, a sve sa ciljem povećanja atraktivnosti objekata za zakup te mogućnosti društva za iste naplaćuje veće iznose zakupnine (što je posebno značajno za društvo imajući u vidu da je osnovna delatnost društva iznajmljivanje vlastitih i iznajmljenih nekretnina) odnosno ostvari veće vrednosti od prodaje.

U toku perioda otplate duga nakon isteka grejs perioda, Društvo će vršiti isplatu poveriocima na mesečnom nivou, poslednjeg dana u mesecu za tekući mesec, dok će u poslednjoj mesečnoj rati u poslednjoj godini primene plana Društvo isplatiti celokupan preostali iznos duga.

U toku trajanja grejs perioda kao i u toku perioda otplate duga Društvo neće plaćati kamatu poveriocima ove klase.

3.4.2 Ilustrativni otplatni plan klase IV prikazan je u nastavku

Rb	Opis	Obaveza	Otplata glavnice	Kamata	Anuitet	<i>u EUR</i> Stanje duga
0	Dug na dan preseka	1.672.269,54				1.672.269,54
0	Otpis	-501.680,86				1.170.588,68
1	1. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
2	2. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
3	3. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
4	4. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
5	5. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
6	6. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
7	7. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
8	8. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
9	9. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
10	10. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
11	11. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
12	12. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
13	13. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
14	14. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
15	15. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
16	16. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
17	17. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
18	18. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
19	19. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
20	20. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
21	21. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
22	22. rata		0,00	0,00	0,00	1.170.588,68

23	23. rata	0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
24	24. rata	0,00	0,00	0,00	1.170.588,68
25	25. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.165.010,68
26	26. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.159.432,68
27	27. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.153.854,68
28	28. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.148.276,68
29	29. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.142.698,68
30	30. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.137.120,68
31	31. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.131.542,68
32	32. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.125.964,68
33	33. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.120.386,68
34	34. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.114.808,68
35	35. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.109.230,68
36	36. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.103.652,68
37	37. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.098.074,68
38	38. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.092.496,68
39	39. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.086.918,68
40	40. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.081.340,68
41	14. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.075.762,68
42	42. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.070.184,68
43	43. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.064.606,68
44	44. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.059.028,68
45	45. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.053.450,68
46	46. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.047.872,68
47	47. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.042.294,68
48	48. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.036.716,68
49	49. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.031.138,68
50	50. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.025.560,68
51	51. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.019.982,68
52	52. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.014.404,68
53	53. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.008.826,68
54	54. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	1.003.248,68
55	55. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	997.670,68
56	56. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	992.092,68
57	57. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	986.514,68
58	58. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	980.936,68
59	59. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	975.358,68
60	60. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	969.780,68
61	61. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	964.202,68
62	62. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	958.624,68
63	63. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	953.046,68
64	64. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	947.468,68
65	65. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	941.890,68
66	66. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	936.312,68
67	67. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	930.734,68

68	68. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	925.156,68
69	69. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	919.578,68
70	70. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	914.000,68
71	71. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	908.422,68
72	72. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	902.844,68
73	73. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	897.266,68
74	74. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	891.688,68
75	75. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	886.110,68
76	76. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	880.532,68
77	77. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	874.954,68
78	78. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	869.376,68
79	79. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	863.798,68
80	80. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	858.220,68
81	81. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	852.642,68
82	82. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	847.064,68
83	83. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	841.486,68
84	84. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	835.908,68
85	85. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	830.330,68
86	86. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	824.752,68
87	87. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	819.174,68
88	88. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	813.596,68
89	89. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	808.018,68
90	90. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	802.440,68
91	91. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	796.862,68
92	92. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	791.284,68
93	93. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	785.706,68
94	94. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	780.128,68
95	95. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	774.550,68
96	96. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	768.972,68
97	97. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	763.394,68
98	98. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	757.816,68
99	99. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	752.238,68
100	100. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	746.660,68
101	101. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	741.082,68
102	102. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	735.504,68
103	103. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	729.926,68
104	104. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	724.348,68
105	105. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	718.770,68
106	106. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	713.192,68
107	107. rata	5.578,00	0,00	5.578,00	707.614,68
108	Ostatak duga	707.614,68	0,00	707.614,68	0,00
UKUPNO		1.170.588,68	0,00	1.170.588,68	

3.5. LISTA POVERILACA KLASJE IVa

U klasi IVa poverilaca nalaze se poverioci povezana lica.

redni broj	poverilac	iznos potraživanja u RSD	iznos potraživanja u EUR	učešće
1	COKA DOO VUCAK	64.270.553,88	538.668,68	100,0000%
	UKUPNO	64.270.553,88	538.668,68	100,0000%

3.5.1 Uslovi izmirenja potraživanja poverilaca Klase IVa

Shodno odredbama člana 165. stav 7. Zakona o stečaju ova klasa ne glasa za plan odnosno smatra se da je isti usvojen u ovoj klasi poverilaca.

Planom se predviđa otpust duga u iznosu od 30 % i otplata duga u visini od 70% u periodu od devet godina u okviru kojih se predviđa 2 godine mirovanja duga (grejs period) i nakon toga isplata duga na način predviđen u nastavku ovog plana. U toku grejs perioda, ostvareni novčani prihod Društvo će koristiti za nastavak poslovanja, renoviranje objekata, investiciono održavanje istih i investiranje u obrtna sredstva, a sve sa ciljem povećanja atraktivnosti objekata za zakup te mogućnosti društva za iste naplaćuje veće iznose zakupnine (što je posebno značajno za društvo imajući u vidu da je osnovna delatnost društva iznajmljivanje vlastitih i iznajmljenih nekretnina) odnosno ostvari veće vrednosti od prodaje.

U toku perioda otplate duga nakon isteka grejs perioda, Društvo će vršiti isplatu poveriocima na mesečnom nivou, poslednjeg dana u mesecu za tekući mesec, dok će u poslednjoj mesečnoj rati u poslednjoj godini primene plana Društvo isplatiti celokupan preostali iznos duga.

U toku trajanja grejs perioda kao i u toku perioda otplate duga Društvo neće plaćati kamatu poveriocima ove klase.

4. VISINA NOVČANIH IZNOSA ILI IMOVINA KOJA ĆE SLUŽITI ZA POTPUNO ILI DELIMIČNO NAMIRENJE PREMA KLASI POVERILACA UKLUČUJUĆI I OBEZBEĐENE I NEOBEZBEĐENE POVERIOCE, KAO I SREDSTVA REZERVISANA ZA POVERIOCE OSPORENIH POTRAŽIVANJA, POSTUPAK ZA IZMIRENJE POTRAŽIVANJA I VREMENSKA DINAMIKA PLAĆANJA

Visina novčanih iznosa ili imovina koja će služiti za potpuno ili delimično namirenje prema klasi poverilaca, uključujući i obezbeđene i neobezbeđene poverioce, kao i sredstva rezervisana za poverioce osporenih potraživanja, postupak za izmirenje potraživanja i vremensku dinamiku plaćanja, detaljno su uređeni odredbama ovog UPPR-a za svaku klasu poverioca posebno.

5. OPIS POSTUPKA PRODAJE IMOVINE, UZ NAVOĐENJE IMOVINE KOJA ĆE SE PRODAVATI SA ZALOŽNIM PRAVOM ILI BEZ NJEGA I NAMENU PRIHODA OD TAKVE PRODAJE;

Plan ne predviđa meru unovčenja imovine sa teretom ili bez njega ili prenos takve imovine na ime namirenja potraživanja. Komisija poverilaca ima pravo da donese odluku o unovčenju bilo koje imovine društva sa teretom ili bez njega i/ ili prenosu takve imovine na ime namirenja potraživanja ukoliko ista proceni da otudjenje imovine ne ugrožava realizaciju plana već doprinosi njegovoj uspesnoj realizaciji.

U slučaju da Komisija poverilaca donese takvu odluku, ista je u obavezi da:

- opredeli imovinu koja se prodaje ili ustupa
- odredi postupak prodaje te imovine
- odredi minimalnu cenu imovine ispod koje se neće prodavati/ ustupati

Društvo je u obavezi da odluku Komisije sprovede na način koji je odredila Komisija a u svemu u skladu sa važećim propisima.

Sredstvima koja se obezbede eventualnom prodajom imovine koja je opterećena hipotekom odnosno zalogom, namiruju se hipotekarni odnosno založni poverioci po redosledu prioriteta i na taj način isplaćuje njihov planirani ostatak duga u skladu sa planom otplate.

Pri svakoj prodaji vrši se preračun ostatka potraživanja hipotekarnih poverilaca pri čemu se prvo rasknjizavaju rate/anuiteti u skladu sa otplatnim planom, dok se ostatak sredstava odija od dela previđenog za bullet payment. Eventualni visak sredstava je potencijalni izvor sredstava za namirenje ostalih poverilaca u svemu u skladu sa planom isplate.

Sredstva koja se obezbede eventualnom prodajom neopterećene imovine dužnik će koristiti kao TOS a ujedno su i potencijalni izvor sredstava za namirenje potraživanja ostalih poverilaca u svemu u skladu sa planom isplate.

U slučaju ustupanja imovine na ime namirenja potraživanja, imovina se može ustupiti isključivo hipotekarnom poveriocu po ceni koju odredi Komisija poverilaca.

U slučaju da je minimalna cena imovine, utvrđena odlukom Komisije:

- veća od potraživanja poverioca kome se imovina ustupa, poverilac će razliku do minimalne cene isplatiti dužniku pod uslovima koje odredi Komisija poverilaca;
- manja od potraživanja poverioca kome se imovina ustupa, vrši se preračun ostatka potraživanja hipotekarnih poverilaca i prvo se rasknjizavaju rate/anuiteti u skladu sa otplatnim planom, dok se ostatak sredstava odbija od dela previđenog za bullet payment;

6. ROKOVI ZA IZVRŠENJE PLANA REORGANIZACIJE I ROKOVI ZA REALIZACIJU GLAVNIH ELEMENATA PLANA REORGANIZACIJE, AKO IH JE MOGUĆE ODREDITI;

Rok za izvršenje Unapred pripremljenog plana reorganizacije iznosi 9 godina od dana pravosnažnosti plana što je u skladu sa članom 156. stav 3. Zakona o stečaju. Plan predviđa potpuno namirenje poverilaca klase I i II pre početka primene plana, a poverilaca klase III, IV i IVa u roku od 9 godina od dana pravosnažnosti plana.

7. JASNO NAZNAČENJE DA SE USVAJANJEM PLANA REORGANIZACIJE SVA PRAVA I OBAVEZE POVERILACA IZ PLANA DEFINIŠU ISKLJUČIVO U SKLADU SA ODREDBAMA USVOJENOG PLANA, UKLJUČUJUĆI I SITUACIJU U KOJOJ PLAN NIJE U POTPUNOSTI IZVRŠEN, ODNOSNO U KOJOJ SE IZVRŠENJE PLANA OBUSTAVLJA;

Po donošenju rešenja o potvrđivanju usvajanja plana reorganizacije, sva potraživanja i prava poverilaca i drugih lica i obaveze stečajnog dužnika određene unapred pripremljenim planom reorganizacije uređuju se **isključivo prema uslovima iz UPPR-a**. Usvojeni plan reorganizacije je **izvršna isprava** i smatra se novim ugovorom za izmirenje potraživanja koja su u njemu navedena.

Shodno načelu prekluzivnosti ovaj unapred pripremljeni plan reorganizacije se primenjuje i na sve ostale poverioce koji eventualno nisu određeni unapred pripremljenim planom reorganizacije te će potraživanja poverilaca koja nisu obuhvaćena UPPR-om, biti namirena na isti način i pod istim uslovima kao i potraživanja drugih poverilaca njegove klase.

Poslovi i radnje koje preduzima stečajni dužnik moraju biti u skladu sa usvojenim planom reorganizacije.

Stečajni dužnik je dužan da preduzme sve mere propisane usvojenim planom reorganizacije.

Izvršenjem mera plana reorganizacije kojim je stečajni dužnik ispunio sve obaveze predviđene planom reorganizacije **prestaju potraživanja poverilaca utvrđena planom reorganizacije**.

Poverioci obuhvaćeni usvojenim planom, kao i poverioci čija su potraživanja nastala pre usvajanja plana a nisu obuhvaćeni planom, mogu podneti predlog za pokretanje stečajnog postupka i u slučaju da:

- *je plan reorganizacije izdejtstovan na prevaran ili nezakonit način;*
- *stečajni dužnik ne postupa po planu ili postupa suprotno planu reorganizacije ako se time bitno ugrožava sprovođenje plana reorganizacije*

Smatra se da je sprovođenje plana bitno ugroženo ako je usled nepostupanja po planu ili postupanja suprotno usvojenom planu došlo do:

- *kašnjenja u otplati obaveza po ovom unapred pripremljenom planu reorganizacije duže od 60 dana*
- *negativnog odražavanja na novčane tokove subjekta reorganizacije;*
- *onemogućavanja subjekta reorganizacije da obavlja poslovnu delatnost;*
- *značajnog ugrožavanja interesa jedne ili više klasa poverilaca.*

U ovom slučaju stečajni sudija može angažovati stručno lice ili imenovati privremenog stečajnog upravnika radi utvrđivanja činjenica od značaja za ocenu postojanja stečajnog razloga tokom prethodnog stečajnog postupka.

Ako utvrdi da je plan reorganizacije izdejtstovan na prevaran ili nezakonit način stečajni sudija će Rešenjem o otvaranju stečajnog postupka odrediti da se stečajni postupak sprovedi bankrotstvom stečajnog dužnika.

Svaki poverilac je ovlašćen da u slučaju da dužnik kasni više od 60 dana u otplati svake rate predviđene ovim planom proglasi celokupna potraživanja dospelim te da pristupi prinudnoj naplati potraživanja:

Pokretanjem vansudskog postupka namirenja iz založnog prava ili hipoteka
 Pokretanjem sudskog postupka namirenja iz založnog prava ili hipoteka
 Pokretanjem stečajnog postupka

Svaki poverilac je ovlašćen u slučaju da dužnik kasni najmanje 60 dana sa plaćanjem kamate tamo gde je ista predviđena po planu da proglasi celokupna potraživanja za dospela te da pristupi prinudnoj naplati potraživanja:

Pokretanjem vansudskog postupka namirenja iz založnog prava ili hipoteka
 Pokretanjem sudskog postupka namirenja iz založnog prava ili hipoteka
 Pokretanjem stečajnog postupka.

8. SPISAK ČLANOVA ORGANA UPRAVLJANJA I IZNOS NJIHOVIH NAKNADA;

Ovim planom reorganizacije nije predviđena nikakakva promena upravljačke strukture društva niti promena u visinama naknada trenutno postojećih organa upravljanja.

9. SPISAK STRUČNJAKA KOJI ĆE BITI ANGAŽOVANI I IZNOS NAKNADA ZA NJIHOV RAD;

U tabeli ispod dat je spisak angažovanih lica i iznos naknada za njihov rad.

Lice	Iznos naknade
Lice za praćenje plana	50 eur – mesečno
Broker	200 eur - mesečno
Revizor	1.500 eur - jednokratno
Advokat	1.500 eur - jednokratno
Ekonomsko-finansijski onultant	500 eur - mesečno

10. IME NEZAVISNOG STRUČNOG LICA KOJE ĆE PRATITI SPROVOĐENJE PLANA U INTERESU SVIH POVERILACA OBUHVAĆENIH PLANOM I NAČIN NA KOJI ĆE TO LICE OBAVEŠTAVATI POVERIOCE O SPROVOĐENJU PLANA REORGANIZACIJE, KAO I IZNOS I DINAMIKU ISPLATE NAGRADE ZA NJEGOV RAD;

Nadzor i kontrolu sprovođenja Plana reorganizacije obavljaće Momčilo Đurić kao nezavisno stručno lice koje će u skladu sa Zakonom o stečaju pratiti sprovođenje Plana reorganizacije u interesu svih poverilaca i obavestavati poverioce o sprovođenju Plana reorganizacije shodno Zakonu.

Imenovano stručno lice angažovaće se na praćenju sprovođenja Plana reorganizacije od dana pravosnažnosti do njegovog potpunog izvršenja, koje lice će redovno izveštavati poverioce o toku izvršavanja plana putem objavljivanja periodičnih izveštaja na sajtu Društva. U slučaju da iz bilo kog razloga lice određeno unapred pripremljenim planom reorganizacije nije u mogućnosti da dalje izvršava obaveze predviđene ovim planom, Društvo će odmah izvestiti Komisiju poverilaca o tome, te predložiti najmanje 3 nova lica Komisiji poverilaca koji će na prvoj narednoj sednici izabrati jedno lice zaduženo za dalje praćenje realizacije plana.

Utvrđuje se naknada za ove poslove u iznosu navedenom u tabeli pod tačkom 9.

Isplata će biti vršena do 05-og u mesecu za tekući mesec.

11. GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA PRETHODNE TRI GODINE SA MIŠLJENJEM REVIZORA AKO SU BILI PREDMET REVIZIJE;

U prilogu plana nalaze finansijski izveštaji za prethodne tri godine sa mišljenjem revizora.

12. FINANSIJSKE PROJEKCIJE, UKLJUČUJUĆI PROJEKTOVANI BILANS USPEHA, BILANS STANJA I IZVEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA ZA PERIOD IZVRŠENJA PLANA REORGANIZACIJE;

Finansijske projekcije za period izvršenja Plana reorganizacije napravljene su u skladu sa trenutnim kretanjima i očekivanim trendovima na tržištu, kao i kapacitetima i ostvarenjima Društva.

U cilju razvoja poslovnog plana, analizirano je i projektovano tržišno učešće Društva shodno dobrim dugoročnim poslovnim odnosima sa strateškim partnerima.

Napominjemo da su iznosi obaveza datih u projekcijama dati informativno kako bi poverioci imali sliku o finansijskom aspektu poslovanja Društva tokom perioda otplate, te da se poverioci o planu izjašnjavaju u skladu sa obavezama prikazanim u odeljku 4. ovog Plana. U narednim tabelama je dat pregled finansijskih projekcija poslovanja Društva u periodu izvršenja Plan

PROJEKCIJA BILANSA USPEHA ZA PERIOD 2018 - 2027 GODINE

u 000 rsd

POZICIJA	G O D I N A									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA										
A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	405.823	409.197	412.213	415.253	418.318	421.408	424.523	427.665	430.832	434.025
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	21.866	22.472	22.697	22.924	23.153	23.385	23.619	23.855	24.093	24.334
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu										
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	9.686	10.170	10.272	10.375	10.478	10.583	10.689	10.796	10.904	11.013
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	12.180	12.302	12.425	12.550	12.675	12.802	12.930	13.059	13.190	13.322
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	383.957	386.725	389.515	392.328	395.164	398.023	400.905	403.810	406.739	409.691
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	214.274	215.346	216.423	217.505	218.592	219.685	220.784	221.887	222.997	224.112
6. Prihod od prodaje proizvoda i usluga na stranom tržištu										
III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.										
IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	169.682	171.379	173.093	174.824	176.572	178.338	180.121	181.922	183.742	185.579
B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) > 0	343.887	347.386	351.243	355.307	359.572	364.033	368.687	373.533	378.572	383.806
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	20.561	21.131	21.342	21.556	21.771	21.989	22.209	22.431	22.655	22.882
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	37	596	626	657	690	724	761	799	839	881
V. TROŠKOVI MATERIJALA	180.104	181.005	181.910	182.819	183.734	184.652	185.576	186.503	187.436	188.373
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	39.968	41.967	44.065	46.268	48.582	51.011	53.561	56.239	59.051	62.004
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	27.312	27.858	28.415	28.984	29.563	30.155	30.758	31.373	32.000	32.640
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	42.874	43.302	43.735	44.173	44.614	45.061	45.511	45.966	46.426	46.890
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	4.249	3.623	3.091	2.638	2.253	1.925	1.647	1.410	1.208	1.036
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	28.856	29.096	29.310	29.527	29.744	29.964	30.186	30.409	30.634	30.861
V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) > 0	61.936	61.811	60.969	59.945	58.746	57.375	55.837	54.132	52.260	50.219
V. POSLOVNI GUBITAK (1001 - 1018) < 0										
D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	13.244	13.906	14.601	15.331	16.098	16.903	17.748	18.635	19.567	20.545
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	4.053	4.256	4.469	4.692	4.927	5.173	5.432	5.703	5.989	6.288
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	164	172	181	190	199	209	220	231	242	254
Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	40.992	34.138	33.869	34.137	29.957	30.988	27.819	29.149	26.904	9.946
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	0	0	5.282	10.055	9.539	13.559	12.836	16.175	15.586	0
Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	-27.749	-20.232	-19.268	-18.806	-13.859	-14.085	-10.071	-10.514	-7.337	10.600
J. OSTALI PRIHODI	17.771	81.952	81.952	81.952	81.952	81.952	81.952	81.952	410.714	0
K. OSTALI RASHODI	768	730	693	659	626	594	565	536	510	484
L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	0	81.223	81.259	81.294	81.327	81.358	81.388	81.416	410.205	-484
NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	51.190	122.802	122.960	122.433	126.213	124.648	127.153	125.034	455.127	60.334
P. POREZ NA DOBITAK	7.678	18.420	18.444	18.365	18.932	18.697	19.073	18.755	68.269	9.050
S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062)	43.511	104.382	104.516	104.068	107.281	105.951	108.080	106.279	386.858	51.284

PROJEKCIJA BILANSA STANJA ZA PERIOD 2018 - 2027 GODINE

u 000 rsd

Grupa račun, račun	P O Z I C I J A	G O D I N A									
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
A K T I V A											
0	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL										
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	1.412.373	1.408.750	1.405.660	1.403.022	1.400.769	1.398.843	1.397.196	1.395.787	1.273.341	1.272.304
1	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)										
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava										
2	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+ 0017+0018)	530.796	527.173	524.083	521.445	519.192	517.266	515.619	514.210	391.764	390.727
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518	18.518
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	3.596	3.506	3.418	3.333	3.249	3.168	3.089	3.012	2.937	2.863
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	23.554	20.020	17.017	14.465	12.295	10.451	8.883	7.551	6.418	5.455
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	485.129	485.129	485.129	485.129	485.129	485.129	485.129	485.129	363.891	363.891
3	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023)										
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi										
04 osim 047	IV. Dugoročni finansijski plasmani										
024 i deo 029	4. Dugoročni finansijski plasmani										
0	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577	881.577
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA										
	G. OBRATNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	410.214	646.743	626.156	609.450	595.008	582.930	572.011	562.415	399.672	434.595
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	24.383	25.602	26.882	28.226	29.638	31.120	32.676	34.309	36.025	37.826
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	12.464	13.087	13.741	14.428	15.149	15.907	16.702	17.537	18.414	19.335
	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	7.359	7.727	8.113	8.519	8.944	9.392	9.861	10.354	10.872	11.416
	3. Gotovi proizvodi	4.561	4.789	5.029	5.280	5.544	5.821	6.112	6.418	6.739	7.076
13	4. Roba										
	5. Stalna sredstva namenjena prodaji										
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge										
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	97.113	101.969	107.067	112.420	120.969	122.179	123.400	124.634	125.881	127.140
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica										
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	46.535	48.862	51.305	53.870	56.564	57.129	57.700	58.277	58.860	59.449
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	50.578	53.107	55.762	58.550	64.405	65.049	65.700	66.357	67.021	67.691
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA										
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	68.024	68.704	69.391	70.085	70.786	67.954	65.236	62.627	60.121	57.717
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	126.833	128.101	129.382	130.676	131.983	133.303	134.636	135.982	137.342	138.715
	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica										
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	126.833	128.101	129.382	130.676	131.983	133.303	134.636	135.982	137.342	138.715

	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani										
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	67.835	296.600	267.925	242.788	216.632	203.624	191.560	180.604	16.287	49.421
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	25.964	25.705	25.448	25.193	24.941	24.692	24.445	24.201	23.959	23.719
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	62	62	61	61	60	59	59	58	58	57
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	1.822.587	2.055.493	2.031.815	2.012.471	1.995.776	1.981.773	1.969.207	1.958.202	1.673.012	1.706.899
P A S I V A											
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) > 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	61.535	149.927	254.443	358.511	465.792	571.743	679.823	786.102	1.172.960	1.224.244
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409+0410)	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068	286.068
300	1. Udela društva sa ograničenom odgovornošću										
306	7. Emisiona premija										
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE										
32	IV. REZERVE	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015	2.015
330	NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potrazna salda računa grupe 33 osim 330)										
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)										
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)	43.511	147.893	252.409	356.477	463.758	569.709	677.789	784.068	1.170.926	1.222.210
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina		43.511	147.893	252.409	356.477	463.758	569.709	677.789	784.068	1.170.926
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	51.190	122.802	122.960	122.433	126.213	124.648	127.153	125.034	455.127	60.334
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078
350	1. Gubitak ranijih godina	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078	270.078
351	2. Gubitak tekuće godine										
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	1.129.334	1.281.777	1.225.667	1.174.330	1.122.477	1.074.644	1.026.088	980.871	406.286	386.024
40	I Dugoročna rezervisanja	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043	1.043
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	1.128.291	1.280.734	1.224.624	1.173.287	1.121.434	1.073.601	1.025.045	979.828	405.243	384.981
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital										
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	508.141	660.584	632.069	605.705	579.108	554.321	529.209	505.600	405.243	384.981
	8. Ostale dugoročne obaveze	620.150	620.150	592.555	567.582	542.327	519.280	495.837	474.228	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE										
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	111.158	152.310	145.296	138.291	131.237	124.186	117.166	110.168	77.776	80.641
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	38.283	58.479	56.603	54.736	52.821	50.907	49.023	47.163	37.231	39.075
424, 425, 426 i 429	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	777	699	629	566	453	340	255	191	143	107
	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	19.480	39.935	38.307	36.680	35.052	33.425	31.798	30.170	20.455	22.500

430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	18.026	17.846	17.667	17.491	17.316	17.142	16.971	16.801	16.633	16.467
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	42.250	63.162	59.668	56.174	52.680	49.186	45.692	42.198	21.379	22.427
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu										
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji										
435	5. Dobavljači u zemlji	41.825	62.738	59.243	55.749	52.255	48.761	45.267	41.773	20.954	22.002
436	6. Dobavljači u inostranstvu										
436	7. Ostale obaveze iz poslovanja	425	425	425	425	425	425	425	425	425	425
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	26.342	26.342	24.654	22.966	21.278	19.590	17.902	16.214	14.527	14.454
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST										
	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	4.284	4.327	4.371	4.414	4.458	4.503	4.548	4.593	4.639	4.686
	VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	520.559	455.489	390.419	325.349	260.280	195.210	130.140	65.070		
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	1.822.587	2.055.493	2.031.815	2.012.471	1.995.776	1.981.773	1.969.207	1.958.201	1.673.012	1.706.899

PROJEKCIJA TOKOVA GOTOVINE ZA PERIOD 2018-2027 GODINE

u 000 rsd

Godina	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Gotovina na pocetku perioda	12.389	67.835	296.600	267.925	242.788	216.632	203.624	191.560	180.604	16.287
Dobit	43.511	104.382	104.516	104.068	107.281	105.951	108.080	106.279	386.858	51.284
Amortizacija	4.249	3.623	3.091	2.638	2.253	1.925	1.647	1.410	1.208	1.036
Zalihe	11.286	- 1.219	- 1.280	- 1.344	- 1.411	- 1.482	- 1.556	- 1.634	- 1.715	- 1.801
Kratkoročni finansijski plasmani	- 1.256	- 1.268	- 1.281	- 1.294	- 1.307	- 1.320	- 1.333	- 1.346	- 1.360	- 1.373
Porez na dodatu vrednost	1.367	260	257	254	252	249	247	244	242	240
AVR	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Odložena poreska sredstva	- 332									
Obaveze prema dobavljačima	- 17.925	20.908	- 3.498	- 3.498	- 3.498	- 3.498	- 3.498	- 3.498	- 20.823	1.044
Ostale obaveze prema dobavljačima	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Odložene poreske obaveza	42	43	43	44	44	45	45	45	46	46
Prodaja nepokretne imovine društva									121.238	
Potraživanja	- 2.216	- 4.856	- 5.098	- 5.353	- 8.549	- 1.210	- 1.222	- 1.234	- 1.246	- 1.259
Druga potraživanja	- 674	- 680	- 687	- 694	- 701	2.831	2.718	2.609	2.505	2.405
Dugoročne obaveze	- 494.285	152.442	- 56.109	- 51.337	- 51.853	- 47.833	- 48.556	- 45.217	- 574.585	- 20.262
Kratkoročne obaveze	- 8.657	20.196	- 1.876	- 1.867	- 1.916	- 1.914	- 1.884	- 1.861	- 9.931	1.843
Ostale kratkoročne obaveze	- 132		- 1.688	- 1.688	- 1.688	- 1.688	- 1.688	- 1.688	- 1.688	- 73
PVR	520.467	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070	- 65.070
Ukupno priliv	580.923	301.859	107.912	107.009	109.835	111.007	112.742	110.592	512.102	57.903
Ukupno odliv	525.477	73.093	136.588	132.145	135.992	124.014	124.806	121.548	676.419	24.768
NETO NOVČANI TOK	67.835	296.600	267.925	242.788	216.632	203.624	191.560	180.604	16.287	49.421

2.1 pretpostavke poslovnog plana

Poslovni plan je pripremljen na osnovu sledećih pretpostavki:

- Analize potražnje na tržištima gde Društvo planira da posluje na osnovu koje je rukovodstvo Društva sačinilo plan aktivnosti u saradnji sa savetnicima
- Analize svih relevantnih troškova poslovanja koja su neminovna da bi podržala projektovani nivo prihoda, pre svega troškovi održavanja i renoviranja objekata kao i troškovi sirovina i osnovnog materijala neophodnih za proizvodnju
- Urbanistički i razvojni planovi grada Smedereva, Požarevca i Velike Plane
- Predložene mere operativnog i finansijskog restrukturiranja odnosno njihove efekti koje je kvantifikovalo rukovodstvo Društva
- Projektovani prihodi se odnose na period od 2017-2026 godine imajući u vidu zaključene ugovore sa najvećim partnerima i

Podaci na osnovu kojih je sagledan postojeći poslovni potencijal Društva dobijeni su iz sledećih izvora:

- Trenutnih podataka od strane rukovodstva Društva (Ugovori, Zapisnici, Registri...)
- Informacija dobijenih iz razgovora sa menadžmentom društva;
- Zvanično prezentovanih bilansa Društva (Bilans stanja, Bilans uspeha, Zaključni list, Izveštaj o novčanim tokovima...)
- Izveštaja nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja
- Uvida u dosadašnje ugovore i poslovanje društva
- Pretpostavki operativnog poslovanja na bazi prethodno iznetih mera operativnog i finansijskog restrukturiranja Društva.

13. PROCENA NOVČANOG IZNOSA KOJI BI SE DOBIO UNOVČENJEM IMOVINE SPROVOĐENJEM BANKROTSTVA;**ALERE“****društvo za sudska veštačenja**

ul. Osmana Đikića br.1, 36300 Novi Pazar, PIB:106499909, Mat.br. 20615974

U skladu sa članom 156. stav. 1 tačka 13. Zakona o stečaju ("Sl. glasnik RS", br. 104/2009, 99/2011 - dr. zakon, 71/2012 - odluka US, 83/2014 i 113/2017), u nastavku dajemo procenu novčanog iznosa namirena za Društvo „Dunav“ AD Smederevo, koje bi se ostvarilo sprovođenjem bankrotstva i sprovođenjem reorganizacije za svaku od klasa poverilaca posebno, izrađenu u skladu sa nacionalnim standardima za upravljanje stečajnom masom, a na osnovu celokupnih dostupnih podataka koji su proceniteljima bili dostupni u postupku izrade procene :

Pregled ukupnih obaveza društva AD "Dunav" Smederevo, na dan 31.10.2017 godine :

Klasa	Iznos u dinarima	Iznos u eurima
I - Zaposleni	RSD 4,919,258.82	EUR 41,229.62
II - Poreska uprava	RSD 1,941,017.56	EUR 16,268.19
III - Različni poverioci	RSD 1,489,842,759.58	EUR 12,486,770.25
IV - Stečajni (neobezbeđeni) poverioci	RSD 265,661,963.87	EUR 2,226,583.90
IV - Stečajni (povezana lica) poverioci	RSD 64,270,553.28	EUR 538,668.68
UKUPNE OBAVEZE NA 31.10.2017	RSD 1,826,635,553.38	EUR 15,309,520.64

Shodno podnetom UPPR-u za privredno društvo AD „Dunav“ Smederevo, unovčavanjem imovine stečajnog dužnika u postupku bankrotstva mogao bi se postići novčani iznos od 871.247.479,20 RSD. Ovo zbog činjenice da se u razumnom roku na tržištu ne mogu naći kupci za prodaju celokupne imovine društva (građevinskih objekata, opreme i zaliha), niti se mogu naći kupci za koje celokupna navedena imovina ima upotrebnu vrednost.

Obzirom na činjenicu da je domaće tržište teško pogođeno globalnom ekonomskom krizom, da se trenutno pred sudovima u Srbiji vodi na hiljade stečajnih postupaka, da je ponuda imovine iz stečajnih masa izuzetno visoka dok je tražnja gotovo zanemarljiva, da se javne prodaje imovine stečajnih dužnika često završavaju neuspehom i obaranjem cena na tržištu, način namirena poverilaca predviđen u ovom Planu znatno je povoljniji za poverioce u odnosu na "klasični" stečaj, odnosno postupak bankrotstva.

Navedenom poražavajućem podatku treba pridodati i činjenicu da stečajni upravnici, pridržavajući se propisanih Nacionalnih standarda, prodaju imovinu stečajnih dužnika sa početnom cenom u visini od 50% od procenjene vrednosti, te konačno ostvarena vrednost od prodaje imovine u stečaju (nakon višestrukih umanjenja cene usled bezuspešnih pokušaja prodaje) često pada i na ispod 20% procenjene vrednosti.

ALERE“

društvo za sudska veštačenja

ul. Osmana Đikića br.1, 36300 Novi Pazar, PIB:106499909, Mat.br. 20615974

Procena novčanog iznosa namirenja koje bi se ostvarilo sprovođenjem bankrotstva

Na osnovu svega napred navedenog procenjujemo da bi se u stečajnom postupku bankrotstvom mogla unovčiti celokupna imovina društva za maksimum 60% njene likvidacione vrednosti.

Opis	Likvidaciona vrednost u RSD	Prodajna vrednost u bankrotu
Vrednost ukupne imovine	1.452.079.132,00	871.247.479,20
Vrednost opterećene imovine	1.078.491.394,83	647.094.836,90
Vrednost ostale imovine	373.587.737,17	224.152.642,30

Namirenje u bankrotu	Postupak namirenja	Iznos potraživanja	% namirenja
Ukupna vrednost stečajne mase	871.247.479,20		
Vrednost opterećene imovine	647.094.836,90		
Trosak prodaje opterećene imovine	6.197.759,06		
Namirenje različnih poverilaca	640.897.077,84	1.489.842.759,58	43,0178%
Ostatak raspoloživih sredstava	224.152.642,30		
Troškovi stečajnog postupka i obaveza stečajne mase	6.000.000,00		
Raspoloživa sredstva za namirenje stečajnih poverilaca	218.152.642,30		
Namirenje I isplatni red	4.919.258,82	4.919.258,82	100,00%
Namirenje II isplatni red	1.941.017,56	1.941.017,56	100,00%
Raspoloživa sredstva za namirenje III isplatnog reda	211.292.365,92		
Namirenje III isplatni red - stečajni	47.866.701,75	265.661.963,87	18,0179%
Namirenje III isplatni red- različni kao stečajni	151.845.461,31	842.747.922,55	18,0179%
Namirenje III isplatni red-povezana lica	11.580.202,86	64.270.553,88	18,0179%

ALERE“

društvo za sudska veštačenja

ul. Osmana Đikića br.1, 36300 Novi Pazar, PIB:106499909, Mat.br. 20615974

Procena novčanog iznosa namirenja koje bi se ostvarilo sprovođenjem plana reorganizacije

Rb	Opis	Iznos obaveza u RSD	Namirenje u RSD	% namirenja
1	Namirenje troškova predstečajnog postupka	1.000.000	1.000.000	100.00%
2	Namirenje poverilaca prvog isplatnog reda	4.919.259	4.919.259	100.00%
3	Namirenje poverilaca drugog isplatnog reda	1.941.018	1.941.018	100.00%
4	Namirenje poverilaca trećeg isplatnog reda (razlučni poverioci III klasa)	1.489.842.760	1.042.889.932	70.00%
5	Namirenje poverilaca trećeg isplatnog reda (neobezbeđeni poverioci IV klasa)	329.932.518	230.952.762	70.00%
	UKUPNO	1.827.635.554	1.281.702.970	70,13%

Poređenje procene namirenja sprovođenjem reorganizacije i bankrotstva

Opis	Reorganizacija		bankrotstvo	
	Namirenje u RSD	% namirenja	namirenje rsd	% namirenja
Troskovi postupka	1.000.000,00	100	12.197.759,06	100
Klasa 1	4.919.258,82	100	4.919.258,82	100
Klasa 2	1.941.017,56	100	1.941.017,56	100
Klasa 3	1.042.889.931,70	70	792.742.539,15	41,4069
Klasa 4	185.963.374,71	70	47.866.706,99	18,0179
Klasa 4a	44.989.387,30	70	11580204,13	18,0179
Ukupno	1.281.702.970,09	70,13	871.247.479,20	47,67

Novi Pazar, april 2018. godine

Za tim procenjivača:

Šaban Gračanin

veštak ekonomsko-finansijske struke
revizija, računovodstvo i fin. upravljanje

Procenat namirenja po klasama

Klasa	Iznos	Procenat namirenja prema Planu Reorganizacije	Procenat namirenja prema likvidacionoj vrednosti procenitelja	Procenat namirenja prema realne utrživosti imovine
I Zaposleni	4.919.258,82 rsd	100%	83,33	60,23 %
II Poreska uprava	1.941.017,56 rsd	100%	83,33	60,23 %
III Razlučni poverioci	12.991.427,48 eur	70%	83,33	60,23 %
IV Stečajni (neobezbeđeni) poverioci	1.551.705,77 eur	70%	83,33	60,23 %

14. DATUM POČETKA PRIMENE PLANA REORGANIZACIJE;

Plan reorganizacije primenjivaće se od 14-og dana od dana pravosnažnosti rešenja o usvajanju unapred pripremljenog Plana reorganizacije.

15. ROK SPROVOĐENJA PLANA KOJI NE MOŽE BITI DUŽI OD PET GODINA;

Rok iz ove tačke plana ne odnosi se na mere za realizaciju plana reorganizacije koje se odnose na predviđanje otplate potraživanja u ratama, izmene rokova dospelosti, kamatnih stopa ili drugih uslova zajma, kredita ili drugog potraživanja ili instrumenta obezbeđenja, period otplate kredita ili zajma uzetog u toku stečajnog postupka ili u skladu sa planom reorganizacije.

16. PREDLOG ZA IMENOVANJE STEČAJNOG UPRAVNIKA I ČLANOVA KOMISIJE POVERILACA AKO JE PLANOM PREDVIĐENO NJIHOVO ANGAŽOVANJE.

Plan ne predviđa imenovanje stečajnog upravnika ali predviđa imenovanje komisije poverilaca.

Komisija poverilaca sastoji se od predstavnika svih poverilaca iz klase razlučnih poverilaca. Komisija poverilaca ima nadležnosti date ovim planom a za donošenje odluke potrebni su glasovi članova Komisije čija potraživanja predstavljaju većinu u odnosu na ukupna potraživanja u klasi razlučnih poverilaca. Detaljna pravila o radu Komisije poverilaca biće uređena Pravilnikom o radu Komisije poverilaca koja će biti donet na prvoj sednici ovog tela.

Komisija poverilaca imaće sledeća prava:

- 1) odluku o unovčenju imovine društva sa teretom ili bez njega i/ ili prenosu takve imovine na ime namirenja potraživanja ukoliko ista proceni da otudjenje imovine ne ugrožava realizaciju plana već doprinosi njegovoj uspesnoj realizaciji.
- 2) opredeljuje koja imovina se prodaje ili ustupa
- 3) određuje postupak prodaje imovine
- 4) određuje minimalnu cenu imovine ispod koje se neće prodavati/ustupati imovina
- 5) vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima, u skladu sa ovim Unapred pripremljenim planom reorganizacije.

Komisija poverilaca sve odluke donosi prostom većinom glasova svih članova Komisije poverilaca tj. smatra se da je odluka doneta ako su za nju glasali poverioci koji imaju 50.01 % od ukupnog broja glasova u Komisiji poverilaca, izuzev onih odluka za koje je ovim Unapred pripremljenim planom reorganizacije propisana eventualno drugačija većina.

Komisija poverilaca odlučuje po principu da svaki član Komisije poverilaca ima pravo glasa koje proporcionalno odgovora učešću potraživanja tog poverioca u ukupnom zbiru potraživanja poverilaca (koji čine Komisiju poverilaca) prema dužniku na dan usvajanja ovog UPPR-a kako sledi:

Svi članovi Komisije poverilaca zajedno imaju 100 glasova. Od toga:

poverilac	iznos potraživanja u EUR	učešće u obavezama klase III	Procenat glasova u Komisiji poverilaca
L&N CO DOO BEOGRAD	3.509.811,78	28,11 %	28,11
BEST PRICE DOO VELIKA PLANA	3.000.000,00	24,03 %	24,03
AD "BANCA INTESA"SMEDEREVO	2.431.091,97	19,47 %	19,47
TRGOVINA NAPRED DOO VELIKA PLANA	1.500.000,00	10,96 %	10,96
ANDREJ INVEST DOO SMEDEREVO	1.250.000,00	8,38 %	8,38
LANA DOO BEOGRAD	750.000,00	4,65 %	4,65
KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD	550.523,73	4,41 %	4,41
UKUPNO	12.991.427,48	100,00 %	100,00

Broj glasova svakog člana Komisije poverioca utvrđuje se u proporciji sa stanjem duga na dan pravnosnažnosti UPPR-a.

Ovim planom nisu predviđene naknade za članove Komisije poverilaca.

Komisija poverilaca imenovana je ovim Unapred pripremljenim planom reorganizacije i imaće nadležnosti isključivo u skladu sa ovim planom.

Poverioci su slobodni da imenovane članove Komisije poverilaca menjaju bez obrazloženja. Bilo kakva promena potrebna je u pismenoj formi, a informacija o promeni dostavlja se predsedniku Komisije poverilaca.

Komisija poverilaca nije organ društva i članovi Komisije poverilaca ne mogu biti odgovorni privrednom društvu ili akcionarima društva, kao ni ostalim poveriocima za glasanje i preduzimanje bilo kojih radnji u okviru ovlašćenja Komisije poverilaca regulisanim Unapred pripremljenim planom reorganizacije.

17. ODREDBA KOJOM SE ODREĐUJE DA ĆE POTRAŽIVANJE POVERIOCA KOJE NIJE OBUHVAĆENO ODREDBAMA PLANA O NAMIRENJU POVERILACA BITI NAMIRENO NA ISTI NAČIN I POD ISTIM USLOVIMA KAO POTRAŽIVANJA DRUGIH POVERILACA NJEGOVE KLASSE;

Potraživanja poverilaca koja nisu obuhvaćena odredbama ovog Plana, njihovo namirenje kako po visini, tako i po dinamici, biće izvršeno na isti način, i pod istim uslovima kao potraživanja drugih poverilaca njihove klase.

Sa danom pravnosnažnosti Plana reorganizacije sva prava i obaveze poverilaca pa i uslovnih poverilaca iz Plana definišu se isključivo u skladu sa njegovim odredbama, uključujući i situaciju u kojoj Plan nije u potpunosti izvršen odnosno u kojoj se izvršenje Plana obustavlja.

18. POTPISANA IZJAVA VEĆINSKIH POVERILACA PO VREDNOSTI POTRAŽIVANJA SVAKE PLANOM PREDVIĐENE KLASSE DA SU UPOZNATI SA SADRŽINOM PLANA I SPREMNI DA PRISTUPE GLASANJU ILI GLASAJU PISMENIM PUTEM;

Shodno odredbi člana 159a. stav 5. tačka 1. Zakona o stečaju predlagač nije u obavezi da uz ovaj izmenjeni plan sudu dostavlja izjave većinskih poverilaca da su saglasni sa sadržinom plana reorganizacije i spremni da glasaju za njegovo usvajanje već je te izjavio dostavio kao prilog osnovnog teksta UPPR-a dana 29.01.2018. godine.

19. IZJAVA STEČAJNOG DUŽNIKA O VERODOSTOJNOSTI PODATAKA I INFORMACIJA NAVEDENIH U PLANU;

Potpisivanjem ovog plana stečajni dužnik **IZJAVLJUJE DA SU VERODOSTOJNI SVI PODACI I INFORMACIJE NAVEDENI U PLANU** a kompletna izjava u skladu sa odredbama Zakona o stečaju nalazi se u prilogu ovog plana.

20. PODACI O POSTUPKU PRIPREME PLANA REORGANIZACIJE, UKLJUČUJUĆI I PODATKE O POSLATIM OBAVEŠTENJIMA, DOSTUPNOSTI INFORMACIJA POVERIOCIMA I TOKU PREGOVORA;

20.1 Rad na pripremi plana

Na pripremi plana saradivali su pre svega menadžment kompanije i služba finansija zajedno sa angažovanim pravnim savetnicima. Nakon početnog sagledavanja stanja i modeliranja mera reorganizacije pristupilo se zajedničkom definisanju inicijalnog teksta plana uz održavanje niza bilateralnih i multiratelarnih sastanaka sa predstavnicima poverilaca. Nakon iznošenja odgovarajućih mišljenja, primedbi i sugestija poverilaca izvršene su korekcije teksta unapred pripremljenog plana reorganizacije radi finalizacije i predaje sudu.

20.2 Obaveštavanje poverilaca, dostupnost informacija i tok pregovora

Razgovori sa poveriocima počeli su odmah po ulasku u finansijske poteškoće i svi dalji koraci usaglašavani su sa najvećim poveriocima. O svim aktivnostima poverioci su redovno obaveštavani kroz niz bilateralnih i zajedničkih sastanaka na kojima su razmatrane realizovane aktivnosti i usaglašavane osnove za izradu Plana.

Održani su posebni sastanci sa predstavnicima većinskih poverilaca.

21. VANREDNI IZVEŠTAJ REVIZORA SA STANJEM POSLOVNIH KNJIGA UTVRĐENIM NAJKASNIJE 60 DANA PRE DANA PODNOŠENJA UNAPRED PRIPREMLJENOG PLANA REORGANIZACIJE SUDU, SA PREGLEDOM SVIH POTRAŽIVANJA I PROCENTUALNIM UČEŠĆEM SVAKOG POVERIOCA U ODGOVARAJUĆOJ KLASI PLANA;

Vanredni izveštaj, revizora sa stanjem poslovnih knjiga utvrđenim na dan preseka 31.10.2017. godine nalazi se u prilogu ovog plana.

22. IZJAVA REVIZORA ILI LICENCIRANOG STEČAJNOG UPRAVNIKA DA JE UNAPRED PRIPREMLJEN PLAN REORGANIZACIJE IZVODLJIV;

Preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd je dana 29.01.2018. godine dalo pozitivno mišljenje da je Unapred pripremljeni plan reorganizacije izvodljiv.

Izjava je kao prilog sastavni deo ovog unapred pripremljenog plana reorganizacije.

23. KRATAK IZVEŠTAJ O OČEKIVANIM BITNIM DOGAĐAJIMA U POSLOVANJU NAKON DANA SAČINJAVANJA PLANA I PREGLED OBAVEZA ČIJE SE DOSPEĆE OČEKUJE U NAREDNIH 90 DANA, KAO I NAČINA NAMIRENJA TIH OBAVEZA.

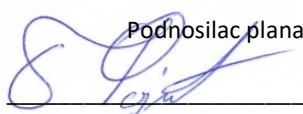
u eur

Opis	I mesec	II mesec	III mesec	Ukupno za 90 dana
Troškovi materijala	135.501	135.501	135.501	406.504
Gorivo i energija	33.639	33.639	33.639	100.916
Zarade	26.451	26.451	26.451	79.352
Proizvodne usluge	18.465	18.465	18.465	55.396
Nematerijalni troškovi	14.548	14.548	14.548	43.645
UKUPNO	228.604	228.604	228.604	685.812

Izvori sredstva za namirenje navedenih obaveza su prihodi iz redovnog poslovanja koje dužnik ostvaruje prodajom gotovih proizvoda na domaćem tržištu.

U Smederevu, 04. maj 2018. godine



Podnosilac plana

 Bojan Rajić, generalni direktor